



**COMUNE DI ITRI**  
*Provincia di Latina*

**Deliberazione Originale della Giunta Comunale**

N. 4 del 12.01.2024

<b>OGGETTO:</b>	<b>AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE/URBANISTICHE</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **dodici** del mese di **gennaio** alle ore **13,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>AGRESTI</b>	<b>Giovanni</b>	<b>Sindaco</b>	<b>presente</b>
<b>DE SANTIS</b>	<b>Giuseppe</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>presente</b>
<b>DI MATTIA</b>	<b>Mario Simon</b>	<b>Assessore</b>	<b>presente</b>
<b>DRAGONETTI</b>	<b>Gabriella</b>	<b>Assessore</b>	<b>presente</b>
<b>MAZZIOTTI</b>	<b>Salvatore</b>	<b>Assessore</b>	<b>assente</b>
<b>CICCARELLI</b>	<b>Anna</b>	<b>Assessore</b>	<b>presente</b>

**Presenti: 5**

**Assenti: 1**

Partecipa il **Segretario Comunale Margherita MARTINO**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

**La Giunta Comunale**

Visto il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267;

Acquisiti i pareri a termine dell'art. 49 del suddetto Decreto Legislativo;

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che il testo unico dell'edilizia - D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii. prevede una serie di titoli abilitativi che variano a secondo del tipo di opere da realizzare;
- che tali titoli abilitativi devono essere presentati agli Enti Comunali per le relative istruttorie e che possiamo sinteticamente individuare come:
  - Piani urbanistici di iniziativa privata, Permessi di Costruire (PdC), Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA), Comunicazione Inizio Lavori (CIL) oltre ai vari titoli sotto forma di sanatoria;
- che gli Enti Comunali sono inoltre proposti a ricevere altri tipi di istanze edilizie/tecniche quali:
  - Certificati di Destinazione Urbanistica (CDU), Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA), Volture titoli edilizi, Vincoli Idrogeologici, Istanze Paesaggistiche, Istanze PAI, Istanze per Conferenza dei Servizi, Proroghe PdC e altri tipi di Autorizzazioni/Certificazioni varie;

### CONSIDERATO:

- che le suddette istanze devono essere sottoposte ad istruttoria, archiviazione e ad eventuale inoltro ai vari Enti sovraordinati per il rilascio dei relativi pareri di competenza;
- che per tale motivo necessita procedere all'aggiornamento e/o alla definizione dei diritti di segreteria dei suddetti procedimenti amministrativi che il settore tecnico deve espletare giornalmente;

**RITENUTO** opportuno aggiornare gli importi dei diritti di segreteria relativi alle istruttorie che l'ufficio tecnico deve svolgere, allineando il tutto alla vigente normativa, agli interventi edilizi, alla complessità del procedimento istruttorio, introducendo altresì le nuove casistiche in adeguamento all'intervenuta normativa;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTE** le disposizioni di legge in precedenza citate;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili del Servizio, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

**RITENUTO** dover deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

### DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. Di approvare i diritti di segreteria per l'istruttoria delle pratiche edilizie/urbanistiche con data di esecutività della presente deliberazione nelle misure come appresso indicate:

01	Permesso di Costruire	300,00
02	Permesso di Costruire in sanatoria	350,00
03	Proroghe Permessi di Costruire	150,00
04	S.C.I.A.	150,00
05	S.C.I.A. in sanatoria (art.36 e 37 D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii.)	200,00
06	C.I.L.A.	150,00
07	C.I.L. (solo ai sensi dell'art.6 c.1 lett e bis D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii.)	100,00
08	Vulture PdC	100,00
09	Certificato Destinazione Urbanistica per ogni foglio catastale	60,00
10	S.C.A. Segnalazione Certificata Agibilità	100,00
11	Vincolo Idrogeologico	
	di competenza comunale	150,00
	di competenza provinciale	50,00
12	Certificazioni, Attestazioni e Autorizzazioni varie con eventuale sopralluogo	50,00 100,00
13	Notifica atti di aggiornamento catastale	50,00
14	Autorizzazione scarichi fognari e rinnovi	150,00
15	Piani urbanistici di iniziativa privata	2.500,00
16	Istanze paesaggistiche/archeologiche (come da DGC n.181/2022)	310,00
17	Accesso agli atti	20,00
18	Conferenza dei Servizi	500,00
19	Istanze ai fini PAI	50,00

3. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma- del decreto legislativo 267/2000;

**Letto e approvato.**

**Il Sindaco**  
**Giovanni Agresti**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa Margherita Martino**

---

**Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 12/01/2024 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa Margherita Martino**

---

**Dichiara immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma. Art. 134 del D.Lvo 267/2000.**

**Itri, lì 12/01/2024**

**Il Segretario Comunale**  
**Dott.ssa Margherita Martino**

---

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Visto: per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.**

**Lì, 28/12/2023**

**Il Responsabile Servizio**  
**Meschino Massimiliano**

---

**UFFICIO RAGIONERIA**

**Visto: per la regolarità contabile si esprime parere favorevole.**

**Lì, 12/01/2024**

**Il Responsabile Servizi Finanziari**  
**Dott. Colaguori Giorgio**

---

**Inviata ai Capigruppo il \_\_\_\_\_**

**Inviata alla Prefettura il \_\_\_\_\_**

---

**La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno:**

**Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)**

**Dichiarata immediatamente eseguibile**

**Il Segretario Comunale**

---



# COMUNE DI ITRI LATINA

## ***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

Delibera nr. **4** Data Delibera **12/01/2024**

### **OGGETTO**

AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE/URBANISTICHE

### PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 28/12/2023 IL RESPONSABILE SERVIZIO MESCHINO MASSIMILIANO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 12/01/2024 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI COLAGUORI GIORGIO