



# COMUNE DI ITRI

Provincia di Latina

-----  
Medaglia di Bronzo al Valor Civile  
Centralino 0771.7321 Fax 0771.721108

[www.comune.itri.it](http://www.comune.itri.it)

P.Iva 00279170591 C.F. 81003170594

Pec:comune.itri@postecert.it

## SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

E-mail:suap@comune.itri.it

Pec:suapcomuneitri@pec.it

**PROT. N. 1683 DEL 30.01.2023**

### AVVISO PUBBLICO

**Censimento, delle botteghe e attività storiche presenti sul territorio comunale, finalizzato all'iscrizione nell' "Elenco regionale delle botteghe ed attività storiche" ai sensi dell'art. 2 e dei commi 1 e 2 dell'art.3 della L.R. Lazio n. 1 del 10.02.2022 e del provvedimento attuativo R.R. n. 11 del 11.08.2022**

### IL RESPONSABILE SUAP

#### Visti:

- La Legge Regionale n. 1 del 10 febbraio 2022 *"Disciplina per la salvaguardia e la valorizzazione delle botteghe e attività storiche"* con la quale la Regione Lazio ha inteso promuovere, anche in collaborazione con i Comuni e mediante particolari forme di sostegno, una serie di iniziative volte alla salvaguardia e valorizzazione delle botteghe ed attività storiche, individuate attraverso criteri, di durata, continuità merceologica e specialità indicati nella medesima normativa, ivi compresa l'istituzione dell'elenco regionale delle botteghe e attività storiche;
- Il Regolamento Regionale n. 11 dell'11 agosto 2022 *"Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale 10 febbraio 2022, n. 1"*;

#### Dato atto che i Comuni entro il 17 febbraio 2023, dovranno provvedere:

- al censimento delle botteghe e attività storiche presenti sul proprio territorio sulla base dei criteri e delle modalità definiti nel Regolamento regionale 11/2022, anche avvalendosi delle CCIAA, delle organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative, delle associazioni maggiormente rappresentative di salvaguardia e di promozione delle botteghe e attività storiche, ovvero delle attività economiche presenti sul territorio, mediante comunicazioni dalle stesse trasmesse a seguito di apposito avviso;
- a trasmettere alla Direzione regionale competente l'elenco delle attività economiche risultanti dal censimento suddetto, previa verifica della sussistenza dei requisiti ai sensi della legge regionale, ai fini dell'iscrizione delle stesse in una delle sezioni dell'Elenco regionale di cui all'articolo 4 della l.r. 1/2022;

#### Atteso che:

- a) la Regione Lazio con i succitati provvedimenti ha inteso promuovere, anche in collaborazione con i Comuni e mediante particolari forme di sostegno, una serie di iniziative volte alla salvaguardia e valorizzazione delle botteghe ed attività storiche, individuate attraverso criteri, di durata, continuità merceologica e specialità indicati nella medesima normativa, ivi compresa l'istituzione dell'elenco regionale delle botteghe e attività storiche;

- b) il presente avviso è emanato in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Legge Regionale n. 1/2022 e sulla base dei criteri e delle modalità definiti dal Regolamento Regionale n. 11/2022;
- c) è finalizzato al censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale, classificabili come botteghe e attività storiche, le quali, a seguito della verifica istruttoria da parte dei Comuni del possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della Legge Regionale n. 1/2022, saranno comunicate alla Regione Lazio ai fini della iscrizione nell' "*Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche*";
- d) il censimento suddetto è propedeutico per la formazione dell'Elenco Regionale;
- e) l'iscrizione nell'Elenco Regionale comporterà l'acquisizione della qualifica di bottega e attività storica, nonché l'accesso ai particolari benefici e contributi previsti dalla l.r. 1/2022 (interventi di salvaguardia e valorizzazione di cui all'art. 4 della Legge Regionale n.1/2022 - attività e strumenti di promozione di cui all'art.7 del Regolamento Regionale n. 11/2022);
- f) a seguito dell'iscrizione nell' "*Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche*" la direzione regionale competente rilascerà all'operatore economico un attestato riportante:
  - a) la denominazione sotto cui è esercitata l'attività economica;
  - b) la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimento della valenza storica, artistica e architettonica;
  - c) la sezione in cui l'attività economica è iscritta in ragione della specifica fattispecie;
  - d) il numero e gli estremi di iscrizione;
  - e) l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;
- g) la direzione regionale competente rilascerà inoltre copia del logo distintivo di "Bottega e attività storica del Lazio", diversificato per ciascuna delle tipologie previste dall'articolo 2, comma 1, della legge regionale;
- h) l'attestato ed il logo di "Bottega e attività storica del Lazio" dovranno essere esposti dall'esercente in maniera che sia facilmente visibile al pubblico e potranno essere utilizzati, nel rispetto della normativa vigente, nella corrispondenza e nelle attività pubblicitarie dell'attività economica iscritta nell'Elenco regionale;
- i) ai sensi del comma 5 dell'art. 3 della legge Regionale 1/2022, le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri.

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 93/2023 del R.G. con la quale è stato approvato il presente schema di avviso pubblico;

**Vista** la LR 1/2022;

**Visto** il R.R. 11/2022;

**Visto** il Dlgs 267/2000 TUEL;

**Vista** la l. 241/1990 e ss.mm.ii;

## AVVISA

**1)** è indetta, con il presente Avviso, procedura di Censimento rivolta agli operatori economici interessati all'iscrizione all' "*Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche*" che dimostrino il possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della Legge Regionale n. 1/2022 di seguito riportati:

- a) **i locali storici:** locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste,

compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile da almeno settanta anni;

- b) **i locali storici tradizionali:** individuati ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;
- c) **le botteghe d'arte e di antichi mestieri:** botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile, da almeno cinquanta anni, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;
- d) **le attività storiche e tradizionali:** attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge;"

2) non sono ostativi al riconoscimento dei requisiti di cui sopra:

- a) l'eventuale utilizzo di nuove tecnologie nel processo creativo e produttivo, purché non sostituisca completamente l'attività artigianale;
- b) l'utilizzo di nuove tecnologie funzionali alla promozione commerciale, alla relazione con il cliente o alle forme di collaborazione con altre attività;
- c) la sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a dodici mesi, salvo proroga, da parte del comune, in caso di comprovata necessità.

3) i titolari delle attività economiche interessate dovranno presentare, per la fase di prima attuazione, formale comunicazione secondo le seguenti modalità:

**Termini:** la comunicazione dovrà essere inviata **entro 14.02.2023**;

**Modalità di invio:** la comunicazione suddetta dovrà essere inviata a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: [suapcomuneitri@pec.it](mailto:suapcomuneitri@pec.it) indicando in oggetto "CENSIMENTO BOTTEGHE ED ATTIVITA' STORICHE";

**Modulistica e allegati:** la comunicazione dovrà essere predisposta utilizzando la modulistica allegata al presente avviso, corredata dei seguenti documenti ed informazioni:

**a)** Relazione illustrativa (Allegato A) , debitamente supportata da ulteriori riscontri documentali in cui siano evidenziati i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi di cui all'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della Legge Regionale n.1/2022 di seguito riportati:

- a. la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;
- b. la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;
- c. la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;
- d. l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;
- e. il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;

f. la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.

**b)** Scheda dell'attività (Allegato B);

**c)** documentazione fotografica

**d)** copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;

**e)** l'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Esercizio del commercio in aree di valore culturale e nei locali storici tradizionali);

**4)** le attività economiche risultanti dal censimento suddetto, previa verifica della sussistenza dei requisiti, saranno comunicate alla Direzione Regionale competente, ai fini dell'iscrizione delle stesse in una delle sezioni dell'Elenco regionale di cui all'articolo 4 della l.r. 1/2022

**5)** nell'attuale fase di prima attuazione, ovvero di istituzione dell'"Elenco Regionale delle botteghe ed attività storiche", il Comune provvede al censimento avvalendosi anche della documentazione in proprio possesso, ovvero della documentazione acquisita dalla CCIAA di Frosinone e Latina, dalle organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative e dalle associazioni maggiormente di salvaguardia e di promozione delle botteghe e attività storiche che segnalino al Comune l'esistenza di esercizi aventi i requisiti per il riconoscimento dello status di bottega storica.

**6)** I dati personali richiesti con la presente procedura saranno raccolti e trattati dal Comune di Itri (quale Titolare del Trattamento) esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Gli stessi saranno trattati con modalità sia manuali che telematiche, in modo da garantirne l'integrità e la sicurezza e nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di trattamento e protezione dei dati personali; i dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati; i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione, salvo le comunicazioni necessarie ad enti e uffici pubblici o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge e per le finalità di cui alla presente procedura.

Agli interessati è riconosciuto l'esercizio dei diritti di cui agli artt. 15-21 e 77 del GDPR di cui al Regolamento UE n. 679/2016, contattando il Responsabile della Protezione dei dati personali, ai recapiti disponibili sul sito istituzionale. Le informazioni richieste devono essere necessariamente conferite a pena di esclusione.

**7)** Per tutto quanto non riportato nel presente Bando si rinvia alle norme nazionali e regionali vigenti in materia e alle disposizioni citate nel presente avviso.

Per ogni informazione o chiarimento ci si potrà rivolgere all'Ufficio SUAP del Comune di Itri ai numeri 0771/732216 oppure al seguente indirizzo e-mail [suap@comune.itri.lt.it](mailto:suap@comune.itri.lt.it) o, previo appuntamento, direttamente presso l'Ufficio Suap del Comune di Itri sito in Piazza Umberto I – Itri.

Il Responsabile SUAP  
*Dott.ssa Vincenzina Marra\**  
Firmato Digitalmente(\*)