

Allegato "B" - Deliberazione del Commissari straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 40 del 24/06/2021.

1) Utenze domestiche

Nucleo familiare	Ka Coefficiente di adattamento per superficie e numero di componenti del nucleo familiare	Kb Coefficiente di proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
1 componente	0,86	1,40	0,53609	156,66152
2 componenti	0,94	2,60	0,58595	290,94283
3 componenti	1,02	2,70	0,63582	302,13292
4 componenti	1,10	2,90	0,68570	324,51314
5 componenti	1,17	3,10	0,72934	346,89336
6 o più componenti	1,23	3,40	0,76673	380,46368

2) Utenze non domestiche

Categorie di attività		Kc Coefficiente potenziale produzione	Kd Coefficiente produzione Kg/mq anno	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,91	8,47	0,78046	3,97314
2	Cinematografi e teatri	0,69	6,37	0,88745	0,43373
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,78	7,20	0,66895	3,37741
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,21	11,17	1,03774	5,23967
6	Esposizioni, autosaloni	0,84	7,68	0,72042	3,60258
7	Alberghi con ristorante	1,27	11,73	1,08921	5,50237
8	Alberghi senza ristorante	1,19	10,98	1,02059	5,15055
9	Case di cura e riposo	1,24	11,51	1,06347	5,39916
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,13	10,43	0,96914	4,89255
12	Banche ed istituti di credito	1,29	11,83	1,10636	5,54927
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,22	11,26	1,04632	5,28189
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,22	11,22	1,04632	5,26314
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,12	10,32	0,96056	4,84096
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,28	11,83	1,09777	5,54927
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,26	11,58	1,08062	5,43200
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,15	10,66	0,98629	5,00044
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,14	10,53	0,97771	4,93947
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1,62	14,96	1,38938	7,01751
24	Bar, caffè, pasticceria	1,47	13,53	1,26073	6,34672
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,19	10,97	1,02059	5,14586
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,19	10,97	1,02059	5,14586
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2,15	19,45	1,84392	9,12370
30	Discoteche, night club	0,96	16,83	0,82334	7,89470