



Comune di Itri

Provincia di Latina

Piazza Umberto I n. 1 - 04020 Itri (Lt) - Tel. +39.0771.732224 Fax +39.0771.721108

<http://www.comune.itri.lt.it>

CONCORSO DI IDEE UNDER 40 PER: "Riqualificazione urbana dell'area scolastica e zone limitrofe sita in Via Sant'Apollonia, via della Repubblica, Piazza Annunziata, Area Villa Comunale".

RISPOSTE AI QUESITI

Riferimento quesiti pervenuti in data 25.03.2021 con prot.n.4819

Quesito n.01:

E' possibile avere i file DWG con l'individuazione precisa dell'area di concorso, le quote altimetriche del lotto in questione e delle strade limitrofe e le planimetrie degli edifici da rifunzionalizzare?

Risposta n.01:

l'unico file DWG disponibile relativo all'area di intervento è l'aereofotogrammetria già fornita insieme all'altra documentazione. Si allegano alla presente le planimetrie degli edifici da rifunzionalizzare.

Quesito n.02:

I consulenti esterni possono essere professionisti Over 40? Se si, come andranno inseriti all'interno dell'allegato B?

Risposta n.02:

Anche se non specificato anche i consulenti esterni devono rispettare i requisiti previsti per tutti i soggetti ammessi alla partecipazione e quindi il possesso dell'età inferiore a 40 anni.

Riferimento quesiti pervenuti in data 29.03.2021 con prot.n.4912

Quesito n.01:

Il CD deve essere contenuto all'interno della busta B?

Risposta n.01:

Si conferma che il CD contenente **esclusivamente** gli elaborati della proposta ideativa in formato digitale dovrà essere inserito nella busta B "PROPOSTA IDEATIVA".

Quesito n.02:

Le tavole in formato UNI A1 devono essere ripiegate fino alla dimensione?

Risposta n.02:

La ripiegatura è richiesta affinché le tavole in formato UNI A1 possano essere inserite nella busta B "PROPOSTA IDEATIVA". Per quanto sopra non vi è alcun obbligo di ripiegare le suddette tavole fino al formato UNI A4.

Quesito n.03:

Il codice identificativo numerico di cui all'art. 8.1 lett. A) posto in alto a sinistra dei pannelli è a scelta del concorrente? Se sì, da quali e quanti caratteri alfanumerici deve essere composto? Se no, coincide con il contrassegno numerico posto dalla Commissione nella prima seduta pubblica e quindi verrà posto dalla Commissione?



Risposta n.03:

Come illustrato all'art.10 del bando il codice identificativo sarà composto in funzione della data e dell'ora di arrivo del plico al protocollo comunale, per cui l'unico soggetto preposto all'applicazione del codice identificativo è la Commissione Giudicatrice.

Quesito n.04:

Si conferma che se il plico dovesse essere spedito tramite corriere, non è necessario un ulteriore involucro con indicazione del mittente? E' quindi sufficiente un solo involucro con indicazione dell'Ordine Professionale?

Risposta n.04:

In caso di spedizione a mezzo posta, mediante corriere o agenzia di recapito, l'obbligo di indicare quale mittente l'Ordine Professionale di appartenenza è dovuto alla necessità di garantire l'anonimato del soggetto partecipante fino all'apertura della busta A del plico. Per quanto sopra è sufficiente un unico involucro dal quale risulti come mittente l'Ordine Professionale. Il nominativo del soggetto partecipante dovrà essere presente **esclusivamente** sulla documentazione inserita all'interno della busta A, anonima, "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

Quesito n.05:

E' quantificata la superficie minima da adibire a parcheggi o un numero di stalli?

Risposta n.05:

No non sono quantificati, si dovrà far riferimento agli strumenti urbanistici e/o alla normativa vigente.

Quesito n.06:

Il computo metrico può essere redatto in forma sintetica? Sono previsti prezzari da Camera di Commercio o da Listino Comunale?

Risposta n.06:

Considerato che ai sensi del comma 3 dell'art.156 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. nei bandi di concorsi di idee non possono essere richiesti elaborati di livello pari o superiore a quelli richiesti per il progetto di fattibilità tecnica ed economica e che tra gli elaborati previsti in quest'ultimo livello di progettazione è presente soltanto il "Calcolo Sommario della spesa e quadro economico" è sufficiente l'elaborazione di una stima sintetica del costo così come previsto all'art. 8.1 del bando. In merito al listino occorre utilizzare il Listino Regione Lazio 2020.

Quesito n.07:

E' richiesta una bozza di cronoprogramma?

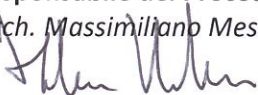
Risposta n.07:

No, non è previsto.

ITRI, lì 07.04.2021

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Massimiliano Meschino



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Giuseppe Caramanica

