



# COMUNE DI ITRI

Provincia di Latina

-----  
Medaglia di Bronzo al Valor Civile  
Centralino 0771.7321 Fax 0771.721108

[www.comune.itri.it](http://www.comune.itri.it)

P.Iva 00279170591 C.F. 81003170594

Pec:comune.itri@postecert.it

## SERVIZIO AGRICOLTURA

Prot. n. 2502 del 15.02.2021

## AVVISO D'ASTA

**ASTA PUBBLICA per la VENDITA di LEGNAME (categoria legna da ardere) retribibile dall' "Intervento di diradamento - avviamento all'alto fusto – Particelle Forestali (PF) n. 18 (parte) e 38 (parte)" in località**

***MONTE TRINA E FORCELLA VOLACA* della superficie netta di 30,0 ettari**

*(in esecuzione della Determina del Responsabile del Servizio Agricoltura n. 3 del 12/02/2021, Determina n.*

*113/2021 del R.G.)*

**CIG: Z7D2ED8FE5**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AGRICOLTURA

#### RENDE NOTO

che presiederà, presso la residenza comunale, il giorno **1 aprile 2021 alle ore 11:00** presso l'Ufficio Agricoltura del Comune di Itri – Piazza Umberto I - allo svolgimento dell'asta pubblica come di seguito individuata.

**OGGETTO DELL'ASTA:** la vendita di materiale legnoso retribibile dal taglio intercalare dei lotti boschivi in località **MONTE TRINA E FORCELLA VOLACA**, Particelle Forestali (PF) n. 18 (parte) e 38 (parte), distinti in Catasto Terreni al Foglio n. 8 particelle **67 (parte)**, **88 (parte)** e **97 (parte)**, per un'area netta di **30,0 ettari** per l'importo a base d'asta di € **27.264,00** (diconsi euro **ventisette mila duecentosessantaquattro** /00) oltre IVA secondo le modalità previste nel presente bando.

**TEMPI DI ESECUZIONE:** il taglio delle piante deve essere concluso entro il **5 maggio 2022**, cioè entro **24 mesi** dalla data di rilascio dell'Autorizzazione Provinciale n° **14868** del **6 maggio 2020**, sospendendo l'attività di taglio **dal 31 marzo al 31 luglio**, salvo eventuali proroghe concesse per motivate esigenze (art. 11 e 12 del **CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI**) e nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge Regionale n. 39 del 28.10.2002 "Norme in materia di gestione delle risorse forestali" e nel Regolamento Regionale n. 7 del 18.04.2005 "Regolamento di attuazione dell'art. 36 della LR 39/2002" e succ. modif. ed integrazioni, nonché di quanto indicato nel Piano di Gestione ed Assestamento Forestale del Comune di Itri – adottato con

Deliberazione di C.C. n. 16 del 19/05/2015, in corso di approvazione presso la Regione LAZIO.

**INDIRIZZO ENTE APPALTANTE:** Comune di **ITRI**, Piazza Umberto I n.1, 04020 ITRI, Tel. 0771/732216.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara sarà espletata con il metodo delle offerte segrete di cui all'art. 73 lett.C) e 76 del R.D. 827/1924 da confrontarsi con il prezzo minimo posto a base d'asta, la vendita si intende effettuata a corpo e non a misura. In caso di offerte pari si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Non sono ammesse offerte pari o in ribasso sul prezzo posto a base di gara.

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di ITRI, località **MONTE TRINA E FORCELLA VOLACA**, Particelle Forestali (PF) n. 18 (parte) e 38 (parte), distinti in Catasto Terreni al Foglio n. 8 particelle **67(parte)**, **88 (parte)** e **97 (parte)**, per un'area netta al taglio di **30,0 ettari**.

**IMPORTO A BASE D'ASTA:** € **27.264,00** (diconsi euro **ventisetteemila duecentosessantaquattro/00**) oltre IVA.

**ELABORATI DI GARA:** il **Progetto di taglio**, inclusi tutti gli allegati, la **Pronuncia di Valutazione d'Incidenza** prot. 118464 del 11 febbraio 2020 della Regione LAZIO, l' **Autorizzazione** rilasciata dalla **Provincia di LATINA - Settore ecologia e Tutela del Territorio** in data 6 maggio 2020 Prot. n. 14868, ed il **CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI** riguardante l'appalto di cui sopra sono visibili presso l'Ufficio Agricoltura del Comune di ITRI nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 16.00 alle ore 18.00. Il presente avviso è altresì disponibile sul sito Internet del Comune [www.comune.itri.it](http://www.comune.itri.it) nell'apposita sezione Bandi di gara e Avvisi.

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti in possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la *Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura* per le attività di utilizzazione boschiva (Codice ATECO 02.2 UTILIZZO DI AREE FORESTALI e 02.4 SERVIZI DI SUPPORTO PER LA SILVICOLTUTA), ed iscritta nell'elenco provinciale istituito ai sensi dell'Art. 77 comma sei della LR 39/2002, alla sezione delle ditte di utilizzazione boschiva abilitate per gli interventi di utilizzazione su proprietà pubblica. Sono escluse dal fare offerte per tutti i contratti le persone o ditte che nell'eseguire altra impresa si siano rese colpevoli di negligenza o malafede ai sensi dell'art. 68 RD 827/1924: coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo; coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite; per i quali ricorrano i motivi di esclusione dalla partecipazione a una procedura d'appalto previsti dall'art. 80 del d.Lgs n. 50/2016.

**MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** Le ditte interessate alla partecipazione dovranno far pervenire al protocollo del Comune di ITRI, Piazza Umberto I n. 1, 04020, **entro le ore 12:30 del giorno 30 marzo 2021** apposito plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. Sul predetto plico dovrà essere apposta la dicitura **"OFFERTA per la VENDITA di LEGNAME (categoria legna da ardere) retraibile dall' "Intervento di diradamento - avviamento all'alto fusto – Particelle Forestali (PF) n. 18 (parte) e 38**

**(parte)” in località MONTE TRINA E FORCELLA VOLACA della superficie netta di 30,0 ettari”** e l’indicazione della ragione sociale della ditta concorrente o il nome e cognome del titolare in caso di Ditta individuale. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

### **DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Nel plico dovranno essere inclusi:

- 1) Domanda di partecipazione all’asta, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i **(Al. A1)**;
- 2) Quietanza rilasciata dalla Cassa dell’Ente proprietario, (Tesoreria c/o Banca Popolare di Fondi filiale di Itri) comprovante l’effettuato deposito provvisorio a cauzione della stipula del contratto o assegno circolare intestato al Comune di ITRI dell’importo di € **5.452,80** (Euro **cinquemila quattrocentocinquantadue / 80**) pari al **20%** (venti per cento) del prezzo a base d’asta. Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo, prima dell’apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di gara, in numerario o in assegni circolari intestati o girati a favore dell’Ente appaltante. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell’aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria sarà restituita entro 30 giorni dalla stipula del contratto con la ditta aggiudicataria.
- 3) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.
- 4) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, **(Al. A2)** sottoscritta dal titolare o dal rappresentante legale della ditta concorrente con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità. In tale dichiarazione la ditta dovrà attestare:
  - che l’Impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_;
  - che l’impresa è iscritta all’albo delle ditte boschive tenuto dal Comando Provinciale del C.F.S. della Provincia nella quale la stessa esercita l’attività, \_\_\_\_\_;
  - di non aver rapporti di collegamento o controllo con altre ditte concorrenti ai sensi dell’art. 2359 del codice civile;

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di ESCLUSIONE dalla partecipazione a una procedura d'appalto, previste nell' Avviso d'ASTA;
- di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali;
- di attestare la conoscenza dello stato di fatto e di diritto del soprassuolo interessato all'intervento, degli elaborati progettuali, degli atti amministrativi prodotti ed inerenti l'intervento, della perizia di stima del valore di macchiatico, del Capitolato d'Oneri e dell'Avviso d'asta, accettandone integralmente e senza riserve le condizioni;
- l'idoneità a concorrere all'esperimento dell'asta per i lotti messi in vendita, attestando il possesso degli strumenti tecnologici e delle risorse professionali, nonché delle competenze tecniche ed organizzative idonee per l'esecuzione dell'intervento selvicolturale nei termini definiti dal quadro tecnico amministrativo delineatosi;
- di essere informato, ai sensi ai sensi D.Lgs. n.196/2003 come modificato dal D.Lgs 101 del 10/08/2018 di recepimento del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - GDPR (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

In luogo di tale dichiarazione unica, i concorrenti hanno evidentemente la facoltà di presentare separate dichiarazioni, relative a tutti gli interessati, attestanti il possesso dei singoli requisiti, ovvero di produrre certificazione valida ai sensi della normativa vigente.

- 1) Certificato di iscrizione, come ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria e Agricoltura di data non anteriore a sei mesi a quella della gara con la certificazione antimafia;
- 2) Certificato rilasciato dal Comando Provinciale del C.F.S. della Provincia nella quale le stesse esercitano la loro attività, attestante l'appartenenza all'albo delle ditte boschive e l'idoneità a concorrere all'esperimento d'asta per il bosco oggetto di vendita;
- 3) Certificato del casellario giudiziario e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati all'art. 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, o dichiarazione sostitutiva a termine di legge;

## **Allegato B**

- 1) L'offerta economica in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante, chiusa in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi, sulla quale sarà riportata la dicitura

**"OFFERTA per la VENDITA di LEGNAME (categoria legna da ardere) retraibile dall' "Intervento di diradamento - avviamento all'alto fusto – Particelle Forestali (PF) n. 18 (parte) e 38 (parte)" in località MONTE TRINA E FORCELLA**

**VOLACA della superficie netta di 30,0 ettari**", tale offerta dovrà indicare in lettere e cifre, senza abrasioni o correzioni di sorta, l'aumento percentuale proposto sull'importo a base d'asta. Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti, l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono raggrupparsi e contenere l'impegno a conferire il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, nel caso di aggiudicazione della gara. In caso di aggiudicazione le imprese si conformeranno alla disciplina di cui al L. n. 2440/1923 e del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato".

La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti precedentemente indicati, comporterà l'automatica esclusione dalla gara, mentre irregolarità nella presentazione dell'offerta e dei documenti ad essa allegati potranno comportare l'esclusione dalla gara a giudizio insindacabile della Commissione di gara. In ogni caso i requisiti di cui alle suddette dichiarazioni potranno essere sottoposti a verifica da parte dell'Amministrazione; nel caso in cui per la ditta aggiudicataria si dovesse accertare, successivamente all'aggiudicazione, il mancato possesso dei requisiti, si procederà, previo annullamento dell'aggiudicazione, ad affidare l'appalto alla ditta immediatamente seguente nella graduatoria.

Il Presidente della Commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di rinviare la data, dandone comunque adeguata comunicazione, senza che le ditte possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La partecipazione alla gara da parte delle imprese concorrenti comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando nonché del **Progetto di taglio**, inclusi tutti gli allegati, della **Pronuncia di Valutazione d'Incidenza prot. 118464 del 11 febbraio 2020 della Regione LAZIO**, dell' **Autorizzazione** rilasciata dalla **Provincia di LATINA - Settore ecologia e Tutela del Territorio in data 6 maggio 2020 Prot. n. 14868**, ed del **CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI**.

L'Amministrazione, si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente, qualora l'offerta sia conforme alle necessità dell'Ente.

I concorrenti saranno vincolati alla propria offerta per un periodo pari a 180 giorni dalla presentazione dell'offerta stessa.

Alla presente gara sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate. In tal caso tutta la documentazione, dovrà essere presentata da ciascuna ditta associata. L'impresa partecipante individualmente o che partecipi ad un raggruppamento temporaneo non può far parte di altri raggruppamento pena l'esclusione dalla gara. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese già formalmente costituiti dovrà essere fornita dichiarazione, debitamente datata e sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa capogruppo, con indicazione dei ruoli assunti dalle imprese medesime

nel raggruppamento. A detta dichiarazione dovrà essere tassativamente allegato, in tal caso, nelle forme di Legge, il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, nonché la procura, conferita nelle forme di Legge, a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo.

L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è provvisoria, l'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di gara da adottarsi da parte dell'organo competente. L'aggiudicazione definitiva della gara avverrà a condizione che la ditta migliore offerente, a richiesta dell'Ente dimostri quanto dichiarato in sede di gara, presentando le relative certificazioni. Qualora dalla verifica effettuata in capo all'aggiudicatario risultasse una carenza di requisiti, fatto salvo l'incameramento della cauzione provvisoria e il risarcimento di eventuali ulteriori danni, l'Amministrazione si riserva di utilizzare la graduatoria fino all'accertamento del possesso dei requisiti minimi in capo al primo concorrente utile nella graduatoria stessa.

Al momento dell'aggiudicazione della gara e comunque prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire nelle forme di Legge, a garanzia degli obblighi contrattuali, un deposito cauzionale pari al **20%** dell'importo di contratto. Tale deposito sarà svincolato dopo il collaudo e copre il mancato rispetto delle condizioni contrattuali. Inoltre l'aggiudicatario, prima della sottoscrizione del contratto dovrà costituire una polizza di assicurazione per eventuali danni subiti dal committente a seguito di danneggiamento o distruzione totale o parziale di opere ed impianti (massimale di Euro 500.000,00) e per responsabilità civili del Committente per danni causati da terzi nel corso dell'esecuzione del taglio (massimale di Euro 500.000,00).

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente proprietario stesso nel seguente modo:

- il **50 %** del valore di aggiudicazione alla stipula del contratto (*entro 25 giorni dalla stipula del contratto*) (*consegna del bosco*);
- il **30 %** del valore di aggiudicazione entro **90 giorni** dalla stipula del contratto.
- il **20 %** del valore di aggiudicazione entro **180 giorni** dalla stipula del contratto.

In caso di ritardo decorreranno a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite nel capitolato d'oneri.

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso si rinvia alle norme di legge

Costituiscono parte integrante del presente avviso i seguenti allegati:

- Allegato 2) Capitolato D'Oneri;
- Allegato A1) Istanza partecipazione;

- Allegato A2) Dichiarazione sostitutiva;
- Allegato B) Modello offerta economica;

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Cassino, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Informativa ai sensi D.Lgs. n.196/2003 come modificato dal D.Lgs 101 del 10/08/2018 di recepimento del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati - GDPR (UE) 2016/679.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Itri.

Il Comune di Itri ha designato quale Responsabile della protezione dei dati il dott. Giacomo Sorrentino, pec. giacomo.sorrentino@ingpec.eu.

L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente la titolarità che conformemente a quanto stabilito dalla normativa, assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali.

I soggetti che intendono concorrere alla procedura di gara possono esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm., presentando apposita istanza al responsabile del trattamento che è il funzionario firmatario del presente Bando.

I dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

Il trattamento dei dati personali viene effettuato dal Comune di Itri per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi della vigente normativa non necessita del consenso. I dati personali saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. I dati forniti, saranno utilizzati nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento e saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati forniti di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

Il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà la non partecipazione alla procedura di gara.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di ITRI.

Il responsabile del procedimento, nonché Presidente per la presente asta è la D.ssa Vincenzina MARRA

ITRI li 15.02.2021

**Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Vincenzina Marra**