



COMUNE DI ITRI
Provincia di Latina

Deliberazione (**COPIA** **) della Giunta Comunale**

N. 7 del 03.02.2015

OGGETTO:	ESENZIONE IMU TERRENI AGRICOLI - DETERMINAZIONI.
-----------------	---

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di febbraio alle ore 16,45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

DE SANTIS	Giuseppe	Sindaco	presente
IALONGO	Giovanni	Assessore	presente
RUGGIERI	Paola	Assessore	presente
FARGIORGIO	Francesco	Assessore	assente

Presenti: 3

Assenti: 1

Partecipa il Segretario Comunale **Cinzia IACUELE**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

La Giunta Comunale

Visto il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267;

Acquisiti i pareri a termine dell'art. 49 del suddetto Decreto Legislativo;

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 13, comma 1, del D.L. n. 201 del 2011 che ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, in particolare il capitolo riguardante l'IMU, approvata nella seduta del 31/07/14 con deliberazione n. 32;

Vista la deliberazione di C.C. n. 33 del 31/07/2014, con la quale sono state approvate, per l'anno 2014, le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

- 1) Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota 0,40%;
- 2) Le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado che utilizzano l'unità abitativa come principale: aliquota 0,76%;
- 3) per tutte le altre fattispecie immobiliari residuali: aliquota 0,96%;

Visto che i terreni agricoli ricadenti sul territorio del comune di Itri, classificato come montano (circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14/06/1993), sono stati considerati fin ad allora esenti ai fini IMU, ai sensi dell'art. 7, c. 1, lett. h), D.Lgs. 504/1992;

Visto che con il decreto interministeriale 28/11/14 è stata eliminata, per il Comune di Itri, l'esenzione dal pagamento IMU per i terreni agricoli e che tutti i possessori di terreni agricoli avrebbero dovuto provvedere al pagamento dell'intera imposta IMU per il 2014 entro la scadenza, prorogata limitatamente a tale fattispecie, del 26 gennaio 2015;

Visto che con il D.L. n. 4 del 24 gennaio 2015, avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di esenzione IMU", è stato reintrodotta, a regime, il criterio dell'esenzione sulla base dell'elenco dei comuni montani elaborato dall'Istat (L. 991/1952), ristabilendo pertanto la totale esenzione per i terreni agricoli ubicati sul territorio del Comune di Itri in quanto classificato come comune montano;

Considerato altresì che nel frattempo diversi contribuenti hanno provveduto al pagamento dell'imposta Imu sui terreni non dovuta;

Ritenuto opportuno autorizzare i contribuenti che hanno pagato impropriamente l'imposta IMU sui terreni agricoli, a compensare tale somma con quanto dovuto per altre fattispecie impositive, sempre a titolo di imposta IMU, per l'anno 2015 ovvero a presentare formale istanza di rimborso all'Ufficio Tributi ai sensi dell'art. 7 del vigente regolamento IUC;

Visto il parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Tributi;

Visto il parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, di dare atto che con il D.L. n. 4 del 24 gennaio 2015, per gli anni 2014 e 2015, è stato reintrodotta, a regime, il criterio dell'esenzione sulla base dell'elenco dei comuni montani elaborato dall'Istat (L. 991/1952), ristabilendo pertanto la totale esenzione per i terreni agricoli ubicati sul territorio del Comune di Itri in quanto classificato come comune montano;

Di autorizzare tutti i contribuenti che hanno proceduto al pagamento, per l'anno 2014, dell'imposta IMU sui terreni agricoli non dovuta, a compensare tali somme alla prima data utile con quanto dovuto per altre fattispecie impositive, sempre a titolo di imposta IMU, per l'anno 2015, ovvero a presentare formale istanza di rimborso all'Ufficio Tributi, ai sensi dell'art. 7 del vigente regolamento IUC;

Di demandare all'Ufficio Tributi tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto.

Letto e approvato.

Il Sindaco

F.to

Dott. Giuseppe De Santis



Il Segretario Comunale

F.to

Dott.ssa Cinzia Iacuele

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 04/02/2015 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Itri, 04/02/2015



Il Segretario Comunale

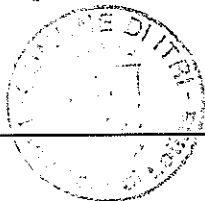
F.to

Dott.ssa Cinzia Iacuele

TRIBUTI

Visto: per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.

Lì, 03/02/2015



F.to

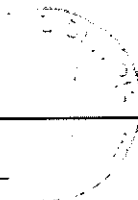
Il Responsabile Servizio

Dott. Colaguri Giorgio

UFFICIO RAGIONERIA

Visto: per la regolarità contabile si esprime parere favorevole.

Lì, 03/02/2015



F.to

Il Responsabile Servizi Finanziari

Dott.ssa Iacuele Cinzia

Inviata ai Capigruppo il _____

Inviata alla Prefettura il _____

La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)

Dichiarata immediatamente eseguibile

COMUNE DI ITRI
PROVINCIA DI LATINA
PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Itri, lì

04 FEB. 2015



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Cinzia Iacuele