

Comune di Itri

Provincia di Latina

Piazza Umberto I n. 1 – 04020 Itri (Lt) – Tel. +39.0771.732224 Fax +39.0771.721108 http://www.comune.itri.lt.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Itri					
Indirizzo postale: Piazza Umberto I					
Città: Itri	CAP: 04020	Paese: Italia			
Punti di contatto: Ufficio tecnico – LL.PP.		Telefono:	+ 390 0771 732 224		
All'attenzione di: Ing. Monacelli Massimo		Telefono:	+ 390 0771 732 223		
PEC: utc.itri@pec.it		Fax:	+ 390 0771 730 310		
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice:	http:	ttp://www.comune.itri.lt.it			
Profilo di committente:		http://www.comune.itri.lt.it/bandi_concorsi/bandi_concorsi_action.php?ACTION=uno			
Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati					
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati					
Le offerte vanno inviate ai punti di contatto sopra indicati					

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

Esecuzione

Luogo principale dei lavori: Comune di Itri – Località Rigoli

Codice NUTS: ITE44

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico SI

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di un impianto per la produzione di energia da fonti rinnovabili e in particolare un impianto fotovoltaico collegato alla rete elettrica di distribuzione in bassa tensione (220 V) della potenza di 8,40 kWp e un impianto di solare termico da realizzarsi presso la struttura dell'asilo nido comunale sito nel comune di ITRI in località Rigoli.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 09332000-5

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)							
1)	71.968,80 Lavori, soggetti a ribasso						
2)		3031,20	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso				
	goria alente:	75.000,00	OG9 IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione)				
Valore Stimato, Iva esclusa: (solo in cifre)				75.000,00	Moneta:	euro	
II.2.2) Opzioni: NO							

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	45		
-------------------	----	--	--

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 1500,00 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante PSR 2007-2013 dell'Asse III PIT PROGETTAZIONE INTEGRATA TERRITORIALE
- b) nessuna anticipazione;
- c) pagamenti per stati di avanzamento ogni 25.000,00, ai sensi dell'art. 2.7 del Capitolato speciale d'appalto;
- d) pagamento parziale dei materiali approvvigionati ai sensi dell'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006, come previsto dall'art. 2.7 del Capitolato speciale d'appalto;
- e) corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI)

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 (¹) è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'uno per mille, ai sensi dell'art. 2.5 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione

- ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
- o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
- p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010)

- a) attestazione SOA in una delle seguenti categorie: OG9, oppure, in alternativa, requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207 del 2010:
 - a.1) importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla categoria / ad una delle predette categorie analoghe, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando, non inferiore all'importo dei lavori in appalto;
 - a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto a.1);
 - a.3) adeguata attrezzatura tecnica.
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37 d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 92 d.P.R. n. 207 del 2010.

III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

ar serier arm arm se arm area respective in 200 arm 2000, com i entern maneam ar seguinor						
	criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione		
1. Qualità dei materiali		50 su 100				
1.1	Proposte migliorative della potenza di picco sviluppata dagli impianti fotovoltaici a servizio della struttura	10 su 100	3. Prezzo (ribasso sul prezzo)	15 su 100 (Rettificato)		
1.2	Proposte migliorative dell'efficienza dei moduli fotovoltaici degli impianti fotovoltaici a servizio della struttura	10 su 100				
1.3	Aumento del periodo di garanzia dai difetti di fabbricazione dei moduli fotovoltaici offerti	15 su 100	4. Termini esecuzione 5 s			
1.4	Facilità di manutenzione	15 su 100				
2.	Offerta di lavori aggiuntivi	30 su 100				

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

iv.5) iiiioiiiiazioiii (ar caractere aminimis	, ci acivo			
IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:					
CUP. : C14E1300	00580002		CIG (SIMOG) : 6	026174C1	7
IV.3.3) Condizioni p	per ottenere il capito	olato d'on	eri e la documentazion	e complem	nentare
Termine per	il ricevimento delle	richieste c	di documenti o per l'acce	esso ai doc	umenti:
Giorno:	martedì	Data:	16 dicembre 2014	Ora:	13:00
Documenti a	a pagamento: NO	-			
IV.3.4) Termine ulti	imo per il ricevimen	to delle o	fferte:		
Giorno:	martedì	Data:	23 dicembre 2014	Ora:	13:00
IV.3.6) Lingue utiliz	zabili per la present	azione de	elle offerte: Italiano		
IV.3.7) Periodo min	nimo durante il qual	e l'offerer	nte è vincolato alla prop	ria offerta	l
giorni: 180 (d	dal termine ultimo p	er il ricevi	mento delle offerte)		
IV.3.8) Modalità di	apertura delle offer	te			
Giorno:	giovedì	Data:	08 gennaio 2014	Ora:	10.00
Luogo: Luogo: Co	omune di Itri – Uffici	o Tecnico	Comunale		
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI					
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.					
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI					
VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO					
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI					
PSR 2007-2013 - dell'Asse III - PIT - PROGETTAZIONE INTEGRATA TERRITORIALE					
VI.3) Informazioni complementari:					

- a) appalto indetto con determinazione/deliberazione n. ____ del _____ (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006):
- b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte inserita nel plico di invio;
- b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4, 5; (2) le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dall'allegato «____ Requisiti minimi delle varianti offerte» al Capitolato Speciale d'appalto (3) e dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;
- b.3) offerta economica e temporale (4) in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale di cui al punto b.4); offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3); (5) nell'offerta di tempo sarà privilegiato il ribasso medio; (6)
- b.4) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con obbligo di dichiarazione di presa d'atto e conoscenza di cui all'art. 118, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010; in ogni caso non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza di cui al punto II.2.1), numero 2);
- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010;

- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che siano P.M.I. (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006); (7)
- j) non è dovuto il contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010, con obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali (8) attestato dalla Stazione appaltante;
- I) allegazione facoltativa del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale
- n) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni disponibili all'indirizzo internet di cui al punto I.1);

- p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- q) responsabile del procedimento: _, recapiti come al **punto I.1).** (⁹)

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Lazio

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3**, **lettera q)**.

VI.5) Da	ata di	pubb	licazione:
----------	--------	------	------------

25 novembre 2014

Il Responsabile della stazione appaltante: Ing. Monacelli Massimo

Fino all'approvazione di un nuovo Capitolato generale d'appalto, ai sensi dell'art. 5, comma 8, e dell'art. 253, comma 3, secondo periodo, del d.lgs. n. 163 del 2006.

² Adeguare la numerazione ai criteri di valutazione di cui al punto IV.2.1).

³ Ai sensi dell'articolo 76, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006.

⁴ Cancellare le parole «e temporale» qualora non sia richiesto il ribasso sui tempi di esecuzione; verificare la coerenza con il punto IV.2.1).

⁵ Elemento facoltativo, da introdurre solo se già previsto al punto IV.2.1).

⁶ Cancellare le parole «nell'offerta di tempo sarà privilegiato il ribasso medio» qualora il criterio sia quello di attribuire il punteggio massimo al ribasso massimo sul tempo di esecuzione, in coerenza con il punto IV.2.1).

⁷ L'obbligo di indicare l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax può essere omesso; tuttavia si consiglia, per ragioni facilmente intuibili, di mantenere il predetto obbligo.

⁸ Se del caso cancellare le parole «e di presa visione degli atti progettuali».

⁹ Indicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 10, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006.