



# Comune di Itri

Provincia di Latina

Piazza Umberto I n. 1 - 04020 Itri (Lt) - Tel. +39.0771.732224 Fax +39.0771.721108  
<http://www.comune.itri.lt.it>

Reg. Ordinanze N° 97

Prot. Gen. N° 8176

Data 16/06/2017

Sig. **Manzo Atanasio**  
Amm.tore Condominio Scala E  
Via E. De Filippo n. 6  
04020 ITRI (LT)

Sig.ra **De Vellis Virginia**  
Presidente autogestione Scale A,B,C,D  
Via Madonnella n. 5  
04024 GAETA (LT)

Sig. **Valeriano Francesco**  
Presidente autogestione Scala F  
Via Salita Tosti n. 9  
04024 GAETA (LT)

## OGGETTO: ELIMINAZIONE PERDITA FOGNARIA VIA E. DE FILIPPO

### IL SINDACO

**Considerato** che in Via E. De Filippo n° 10,12,2,4,6,8 si registra una copiosa perdita fognaria dal fabbricato ATER, Lotto 5 scale A,B,C,D,E,F, che riversa nel limitrofo fosso di scolo, a confine con fabbricati di altrui proprietà, fabbricato costituito in condominio ed i cui Amministratori sono i Sigg.ri cui la presente è diretta;

**Vista** la nota dell'ATER di Latina prot. 6568 del 12 Giugno 2017 con la viene comunicato che, ai sensi del "regolamento delle autogestioni - Art. 3 -, gli oneri per la eliminazione del problema di cui sopra, sono a carico degli assegnatari;

**Vista** la relazione di servizio da parte degli agenti della Polizia Locale di Itri - Prot. n. 266/PL del 12/06/2017;

**Dato** atto che la relazione di cui sopra è stata trasmessa anche alla AUSL - Dipartimento di Prevenzione U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica di Minturno;

**Accertato** che la gestione amministrativa del fabbricato di che trattasi, è a cura dei sopra citati amministratori condominiali;

**Considerato** che tale situazione rappresenta un serio pericolo per l'igiene pubblica, anche in considerazione dell'approssimarsi dell'imminente aumento delle temperature;

**Tenuto** conto:

- che l'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) stabilisce che il Sindaco esercita le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge e il comma 5 prevede che in particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentante della comunità locale;



# Comune di Itri

Provincia di Latina

Piazza Umberto I n. 1 - 04020 Itri (Lt) - Tel. +39.0771.732224 Fax +39.0771.721108

<http://www.comune.itri.lt.it>

-che il R.D. n. 1265/1934 disciplina in varie sue disposizioni ruolo e funzioni del Sindaco quale Autorità Sanitaria Locale;

Considerato, pertanto:

- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela di interessi pubblici, quali la tutela della salute della collettività, che in ragione della situazione di emergenza, non potrebbero essere protetti in modo adeguato, ricorrendo alla via ordinaria;

- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione, accertate mediante confronto con l'ASL;

**Ritenuto** indispensabile, al fine di salvaguardare la salute pubblica, impartire disposizioni idonee alla eliminazione del problema evidenziato, con provvedimenti indifferibili ed urgenti;

**Dare atto** che, gli interventi finalizzati all'eliminazione del problema rilevato, dovranno osservare i regolamenti e le disposizioni legislative vigenti in materia;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000

## TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Visti, in particolare, gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n°267 e s.mm.ii;

### ORDINA

Al Sig. Manzo Atanasio, Amministratore Condominio Scala E -Via E. De Filippo n.6 - 04020 ITRI (LT);

Alla Sig.ra De Vellis Virginia, Presidente autogestione Scale ABCD - Via Madonnella n. 5 - 04024 GAETA (LT);

Al Sig. Valeriano Francesco, Presidente autogestione Scala F- Via Salita Tosti n. 9 - 04024 GAETA (LT);

- a) L'eliminazione dei versamenti di liquami sul fosso di scolo comunale in Via E. De Filippo provenienti dal fabbricato ATER, Lotto 5 scale A,B,C,D,E,F, **con decorrenza immediata dalla notifica della presente ordinanza;**
- b) agli agenti della Polizia Locale di far rispettare la presente ordinanza, con l'intervento, se necessario, della forza pubblica;

Sono fatti salvi i diritti di terzi, le prescrizioni tutte di legge e di regolamenti vigenti. E' facoltà dell'Amministrazione Comunale imporre nuove e ulteriori condizioni;



# Comune di Itri

Provincia di Latina

Piazza Umberto I n. 1 - 04020 Itri (Lt) - Tel. +39.0771.732224 Fax +39.0771.721108

<http://www.comune.itri.lt.it>

## AVVERTE

che l'intervento dovrà osservare i regolamenti e le disposizioni legislative vigenti in materia ;

## AVVERTE ALTRESI'

che in caso di non ottemperanza alle disposizioni della presente ordinanza, questa Amministrazione Comunale si sostituirà nell'intervento e tutte le spese conseguenti all'intervento saranno poste a carico della proprietà dell'unità immobiliare come sopra indicata.

## RICHIAMA

i destinatari della presente ordinanza alle responsabilità civili e penali in caso di danno a cose e persone, incombenti sui proprietari del fabbricato, conseguenti all'omesso intervento sull'edificio di che trattasi.

## COMUNICA

- che avverso la presente Ordinanza è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, o il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da presentare entro i termini di legge, decorrenti dalla notifica della presente.

## DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:

Sig. **Manzo Atanasio**, Amministratore Condominio Scala E -Via E. De Filippo n.6 -04020 ITRI (LT)

Sig.ra **De Vellis Virginia**, Presidente autogestione Scale ABCD - Via Madonnella n. 5 - 04024 GAETA (LT)

Sig. **Valeriano Francesco**, Presidente autogestione Scala F- Via Salita Tosti n. 9 - 04024 GAETA (LT)

nonché all'Ufficio della Polizia Locale e al comando locale dei Carabinieri per le rispettive competenze in merito e all'Ufficio Tecnico Comunale.

**Che** sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Itri da oggi e per 15 giorni.



IL SINDACO

(Avv. Antonio FARGIORGIO)