



TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA

3692
hon. 1170/12

SC. 3/7/12 pag
T 572/12

- Sezione distaccata di Gaeta -

- Il Giudice monocratico civile del Tribunale di Gaeta -

- dott.ssa Maria Teresa Onorato -

visto il procedimento per usucapione speciale - ex art. 1159 bis c.p.c. - iscritto al n. 802/2003 su ricorso presentato da Esposito Giuseppe, nato a Napoli il 11.01.1942, c.f. SPS GPP 42A11 F839U e Falco Maria, nata a Napoli il 29.03.1949, c.f. FLC MRA 49C69 F839R avverso D'Aniello Maria Carmela, Perretta Francesco, entrambi livellari per $\frac{1}{2}$ e Fondo per il Culto, concedente;

osservato che la richiesta di usucapione è stata resa nota mediante affissione dell'istanza, per novanta giorni, all'albo del Comune di Itri in cui sono situati i fondi per i quali viene chiesto il riconoscimento del diritto di proprietà e all'albo del Tribunale di Latina, sezione distaccata di Gaeta;

rilevato che essa è stata pubblicata per estratto, per una sola volta, su Gazzetta Ufficiale (n. 149 del 27 dicembre 2011) con indicazione del termine di novanta giorni per l'opposizione di cui al terzo comma dell'articolo 2 della L. n. 346/76; preso atto che l'istanza è stata notificata ai signori D'Aniello Maria Carmela e Perretta Francesca che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile e che sono stati escussi testimoni a comprova del possesso nelle persone di Le Bone Antonio e Starnigna Maria Vittoria;

considerato che nessuno ha proposto opposizione e che sono decorsi i termini a tal fine stabiliti dalla legge ma che la domanda può essere accolta limitatamente ai diritti di livellario, posto che per l'enfiteusi occorre procedere all'affrancazione;

considerato che si sono così realizzati i presupposti dell'acquisto per usucapione speciale e che sono stati fatti tutti gli adempimenti richiesti dalla n. 10 maggio 1976, n. 346

P.Q.M.

dichiara

che Esposito Giuseppe, nato a Napoli il 11.01.1942, c.f. SPS GPP 42A11 F839U e Falco Maria, nata a Napoli il 29.03.1949, c.f. FLC MRA 49C69 F839R hanno acquistato per usucapione i diritti di livellario in comunione tra loro sul

[Handwritten signature]

seguinte bene iscritto al N.C.T. del Comune di Itri e più precisamente: terreno
in Comune di Itri al foglio 49, particella 214 classe 3, uliveto, consistenza mq.
610, reddito dominicale € 0,79, reddito agrario € 0,79;

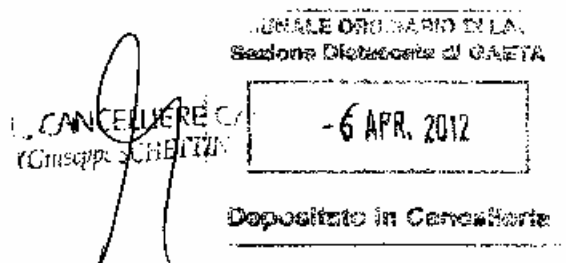
ordina

l'adempimento di tutte le formalità pubblicitarie previste dall'art. 3 della citata
legge 10 maggio 1976, n. 346 e successive modifiche.

Gaeta, 6 aprile 2012

Il Giudice

dott.ssa Maria Teresa Onorato



Per Copia Conforme
all'Originale

Gaeta, il 14 APR. 2012

L'Assistente Giudiziario
Giuseppe Giuliano

A RICHIESTA COME INNANZI

Io sottoscritto Aiut. Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale di Latina sez. distac. di Gaeta, ho notificato copia di quanto precede a:
D'Aniello Maria Carmela dom.ta in via C.d Ciriano snc loc. Trivio (dopo il deposito della Motta Gelati a Trivio di Formia inizia la c.da Ciriano)
ivi inviandone copia a mezzo del servizio postale come per legge
Gaeta, li

A RICHIESTA COME INNANZI

Io sottoscritto Aiut. Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale di Latina sez. distac. di Gaeta, ho notificato copia di quanto precede a:
Perretta Francesco dom.to in via C.d Ciriano snc loc. Trivio (dopo il deposito della Motta Gelati a Trivio di Formia inizia la c.da Ciriano)
ivi inviandone copia a mezzo del servizio postale come per legge
Gaeta, li

A RICHIESTA COME INNANZI

Io sottoscritto Aiut. Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale di Latina sez. distac. di Gaeta, ho notificato copia di quanto precede a:
Amministrazione del Fondo per il Culto ora Fondo Edifici Culto in persona del Presidente e legale rapp.te p-t con sede in via Viminale 1 00184 Roma
ivi inviandone copia a mezzo del servizio postale come per legge
Gaeta, li

A RICHIESTA COME INNANZI

Io sottoscritto Aiut. Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale di Latina sez. distac. di Gaeta, ho proceduto all'affissione di copia del presente atto **all'Albo del Tribunale di Latina sezione distaccata di Gaeta**
Gaeta, li

A RICHIESTA COME INNANZI

Io sottoscritto Aiut. Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale di Latina sez. distac. di Gaeta, ho proceduto all'affissione di copia del presente atto **all'Albo del Comune di Itri presso la sede della casa comunale**
Gaeta, li

COMUNE DI ITRI
PROVINCIA DI LATINA

Si certifica che il presente venne pubblicato a
questo Albo Pretorio per 90 giorni consecutivi
e cioè dal 21/06/12 al 19/09/12

N. 522

Itri, li



IL MESSO COMUNALE //

- Atto //