

Ac. 134



COMUNE DI ITRI

PROVINCIA DI LATINA

Medaglia di Bronzo al Valor Civile
Tel. 07717321 Fax 0771721108
www.comune.itri.it

Albo

Reg. Ordinanze N° 07

Prot. Gen. N° 2283

Data 14 FEB. 2012

PICANO Giuseppe
Via Stazione, 79

04022 FONDI (LT)

ORDINANZA DI PAGAMENTO DELLA SANZIONE PECUNIARIA ALTERNATIVA ALLA DEMOLIZIONE DELLE OPERE EDILIZIE ABUSIVE, AI SENSI DELL'ART. 37, DEL DPR 6/6/2001 N. 380

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
- Settore Urbanistica ed Edilizia Privata -**

Premesso che con verbale di sopralluogo inviato dalla locale Stazione dei Carabinieri, in data 19/01/2012 prot. n° 1045, dal quale è emerso che, il sig. **PICANO Giuseppe** nato a Itri il 07/10/1955 e residente a Fondi (LT) in via Stazione, 79, ha eseguito sul fabbricato di sua proprietà, in località Vastomane, distinto in catasto al fg. 23 p.la n° 200, le sotto elencate opere **in assenza del prescritto titolo edilizio**.

- *Lavori interni di ristrutturazione con rifacimento della copertura, realizzazione di pareti divisorie, apertura di una finestra, predisposizione di impiantistica, realizzazione di un bagno e realizzazione di un'area soppalcata a quota m.2,10, per una superficie di circa mq.20,74 (m.3,40 x m.6,10);*

Viste le previsioni dell'art.37 del DPR 6/6/2001 n.380 e successive modifiche ed integrazioni, e in particolare quelle di cui al comma 1;

Viste le previsioni dell'art.19 della L.R. 11/08/2008 n.15, e in particolare quelle di cui al comma 1;

Considerato, che la predetta norma prevede che *"in assenza della prescritta denuncia di inizio attività o in difformità della stessa, applica una sanzione pecuniaria da un minimo di 1.500,00 euro ad un massimo di 15 mila euro, in relazione alla gravità dell'abuso"*;

TUTTO CIO' PREMESSO,

Considerata la consistenza delle opere edilizie realizzate;

Viste le previsioni dell'art.37 del DPR 6/6/2001 n.380 e successive modifiche ed integrazioni, e in particolare quelle di cui al comma 10;

Vista la legge 7 agosto 1990 n.241;

Visto il D.L.vo 18 agosto 2000, n.267;

Vista la L.R. 11/08/2008 n.15;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale;

DETERMINA

La sanzione pecuniaria, ai sensi dell'articolo 37, del d.P.R. n. 380 del 2001, nella misura di **euro 1.500,00 (millecinquecento/00)**, per aver realizzato l'intervento sopra descritto in assenza del prescritto titolo edilizio;

INGIUNGE

Ai responsabili dell'abuso, come individuati in precedenza, **il pagamento della somma di euro 1.500,00 (millecinquecento/00)** come sopra determinata, **entro 30 (trenta) giorni** dal ricevimento della presente, con versamento su c/c postale n.12543047 intestato a "Comune di Itri – Servizio di Tesoreria", indicando la seguente causale: *sanzione ai sensi dell'art.37, del DPR n. 380/01.*

Trascorso il termine sopraindicato, senza che sia stato provveduto al pagamento, si procederà alla riscossione coattiva mediante iscrizione a ruolo degli importi notificati;

Il pagamento di quanto sopra conclude il procedimento. Sono fatti salvi i diritti e gli interessi legittimi di terzi, compresi quelli di natura civilistica e patrimoniale, nonché eventuali competenze di altre autorità o altri soggetti diversi da questo Comune.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente **entro 60 giorni** dalla notifica, oppure al Presidente della Repubblica **entro 120 giorni**, ai sensi della vigente normativa.



Il Responsabile dell'U.T.C.
Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
dott. ing. Massimo MONACELLI

proano_giuseppe_ord_sanzione_pecuniaria_vastolantane.doc

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo comunale di dichiaro di aver notificato in data odierna il presente

..... al sig.

consegnandone copia nelle mani
.....

Il Messo Comunale
.....