

927

COMUNE DI ITRI

Settore Tecnico

SERVIZIO: Lavori Pubblici

Responsabile –Dott. Ing. Massimo Monacelli

Determinazione n° 114 del 27/09/2011

Publicata il 03 OTT. 2011 al n° 610 del Registro Generale

Oggetto: L.R. n° 4 del 28/04/2006 – art. 55 comma 3 – tab. A.

“ Realizzazione parcheggio in Via Edera, Via Portacca e Via Santa Maria”.

Approvazione perizia di variante.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto del Sindaco prot. n° 86 del 18/05/2011, con cui attribuisce all'ing. Massimo Monacelli la responsabilità relativa al 3° Settore;

Considerato che la **Regione Lazio – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Trasporti – Area Bilancio Controllo flussi finanziari e Programmazione Nodi di Scambio e Parcheggi** – in attuazione della L.R. n° 4 el 28/04/2006, con Determinazione Regionale n° B 4317 del 31/10/2006 ha concesso un contributo, in favore del Comune di Itri, di **€ 900.000,00** suddivisi nel triennio 2006/2008 per la realizzazione di parcheggi nel centro storico e precisamente in **“Via S. Girolamo, Via S. Maria degli Angeli (€ 210.000,00), Via Edera, Via Portacea e Via S. Maria” (€ 690.000,00)**;

Vista la deliberazione della G.C. n° 218 del 16/10/2006 e successiva integrazione n° 222 del 23/10/2006 con le quali i professionisti architetti Stamegna Michele, Mancini F. Paolo e l'ing. Arzano Antonino venivano incaricati della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché della direzione dei lavori relativa alla **“Realizzazione dei parcheggi in Via Edera, Via Portacea e Via Santa Maria”**;

Vista la deliberazione della G.C. n° 222 del 23/10/2006 con la quale è stato approvato il progetto preliminare, relativo alla realizzazione del parcheggio nel centro storico e precisamente **“Parcheggio in Via Edera, Via Portacea e Via Santa Maria”** per un importo complessivo di **€ 690.000,00** di cui **€ 513.769,75** per lavori ed oneri della sicurezza;

Vista la deliberazione della G.C. n° 176 del 21/09/2007 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di **€ 690.000,00** di cui **€ 513.769,66** per lavori a base d'appalto ed oneri della sicurezza;

Considerato che detti Lavori sono stati affidati a seguito di gara d'appalto – procedura aperta- alla ditta **Di Bello Luigi con sede legale in San Cipriano d'Aversa alla Via Starza, 14** con contratto di appalto in data 24/04/2008 rep. n° 1907 registrato a Formia in data 07/05/2008 al n° 263 per un importo al netto del ribasso d'asta del **30,568%** di **€ 350.554,13** più oneri della sicurezza di **€ 8.881,24** per un totale di **€ 359.435,37**;

Vista la Determinazione Dirigenziale n° 169 del 12/10/2010, pubblicata il 21/10/2010 al n° 472 del Registro Generale, con la quale si è preso atto della cessione del ramo d'azienda da parte della ditta Di Bello alla ditta **Fluvial Group s.r.l. con sede in Castelvolturno (CE) alla Via Potenza, n° 61 ( C.F. e Part. IVA 03614750614)**;

Considerato che durante l'esecuzione dei Lavori si è reso necessario apportare delle modifiche migliorative al progetto originario, come meglio evidenziato nella relazione tecnica e negli elaborati grafici, per cui è stata redatta una perizia di variante;

Vista la perizia di variante presentata in data 13/09/2011 dai tecnici incaricati;

Considerato che gli stessi hanno provveduto a trasmettere con nota prot. n° 12689 del 27/09/2011, in seguito all'entrata in vigore della legge n° 148 del 14 settembre 2011, il nuovo quadro economico come di seguito riportato

### A Lavori:

A1 Importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta di 30,568%)	€ 361.357,09
A2 Importo degli oneri per la sicurezza	€ 8.881,24= € 370.238,33

### B Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1 Rilievi plano-altimetrici e relazioni geologiche	€ 6.000,00
---	------------

B2	Spese tecniche (progettazione, DD.LL. coord. della sicurezza, collaudi)	€ 62.502,22
B3	C.N.P.A.I.A. 4% su B1+B2	€ 2.740,09
B4	Spese di gara	€ 5.137,70
B5	Incentivo art. 92 c.5 – D.lgs n.163/06	€ 4.623,92
B6	IVA 10% su lavori (A)	€ 37.023,83
B7	IVA 21% su spese tecniche ( B1+B2+B3)	€ 14.960,89
B8	Economia di ribasso (compreso IVA)	€ 173.083,10
B9	Allacci ai pubblici servizi (compreso IVA 10%)	€ 13.689,93 = <b>€ 319.761,67</b>

**TOTALE COMPLESSIVO** **€ 690.000,00**

Visto il D.Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163 e s.m.i.;  
Visto il decreto legislativo n° 267/2000;

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;  
Visto il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

### DETERMINA

1. Di approvare la perizia di variante redatta dai professionisti architetti Stamegna Michele, Mancini F. Paolo e l'ing. Arzano Antonino relativi alla **"Realizzazione del parcheggio in Via Edera, Via Portacea e Via Santa Maria"** per un importo complessivo di **€ 690.000,00** che presenta il seguente nuovo quadro economico:

#### A Lavori:

A1	Importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta di 30,568%)	€ 361.357,09
A2	Importo degli oneri per la sicurezza	€ 8.881,24 = <b>€ 370.238,33</b>

#### B Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1	Rilievi plano-altimetrici e relazioni geologiche	€ 6.000,00
B2	Spese tecniche (progettazione, DD.LL. coord. della sicurezza, collaudi)	€ 62.502,22
B3	C.N.P.A.I.A. 4% su B1+B2	€ 2.740,09
B4	Spese di gara	€ 5.137,70
B5	Incentivo art. 92 c.5 – D.lgs n.163/06	€ 4.623,92
B6	IVA 10% su lavori (A)	€ 37.023,83
B7	IVA 21% su spese tecniche (B1+B2+B3)	€ 14.960,89
B8	Economia di ribasso (compreso IVA)	€ 173.083,10
B9	Allacci ai pubblici servizi (compreso IVA 10%)	€ 13.689,93 = <b>€ 319.761,67</b>

**TOTALE COMPLESSIVO** **€ 690.000,00**

2. Di approvare l'atto di sottomissione con la ditta **Fluvial Group s.r.l. con sede in Castelvoturno (CE) alla Via Potenza, n° 61** che determina in **€ 370.238,33**, comprensivo degli oneri della sicurezza, il nuovo importo contrattuale;
3. Di prendere atto che vi è un aumento di spesa **€ 10.802,96**, rispetto al contratto iniziale che rientra nel 5% come previsto dall'art.132 - comma 3- del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163;

4. Di prendere atto che la spesa complessiva di € 690.000,00 è finanziata dalla Regione Lazio – Ass.to alla Mobilità, Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Trasporti – Area Bilancio Controllo Flussi Finanziari e Programmazione Nodi di Scambio e Parcheggi, Ufficio Programmi Comunitari;
5. Di prendere atto che il Responsabile Unico del procedimento è Paparello Giuseppe ( Istruttore Direttivo – U.T.C.)
6. Di trasmettere il presente atto alla Regione Lazio – Ass.to alla Mobilità, Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Trasporti – Area Bilancio Controllo Flussi;

**Il R.U.P.**  
**Paparello Giuseppe**



**Il Responsabile dell'U.T.C.**  
**In Monacelli Massimo**



La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 e copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1° lett.a) L. 102/2009 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Articolo di bilancio 2.01.05.01.143RRPP. Acc. 309/2009  
Somma stanziata \_\_\_\_\_  
Variazione in più \_\_\_\_\_ 10.609/2009  
in meno \_\_\_\_\_ R  
Risultanti \_\_\_\_\_  
Pagate e impegnate \_\_\_\_\_  
Disponibili \_\_\_\_\_

Visto del servizio finanziario e contabile

Visto per il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D. L.vo n° 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni.

Si esprime parere favorevole

Lì \_\_\_\_\_ [Signature] Il Responsabile del Servizio  
Dott. Giorgio Colaguori

Pubblicazione

Copia della presente è stata pubblicata all'albo dell'Ente  
dal 03 OTT. 2011 e così per 15 giorni consecutivi.

REGISTRO PUBBLICAZIONI 817 Il Responsabile del Servizio

Visto :  
Lì ..... il delegato del Settore