C O M U N E D I I T R I

Provincia di Latina

Deliberazione Originale della Giunta Comunale

N. 117 del 07.10.2020

OGGETTO:	CONCORSO DI IDEE FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI UNA PROPOSTA IDEATIVA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'INTERA AREA SCOLASTICA E ZONE LIMITROFE. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemilaventi** il giorno **sette del mese di ottobre** alle ore **08,30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

FARGIORGIO	**Antonio**	**Sindaco**	**presente**
DI BIASE	**Andrea**	**Vicesindaco**	**presente**
IALONGO	**Tiziana**	**Assessore**	**presente**
CICCARELLI	**Anna**	**Assessore**	**presente**
COLUCCI	**Giovanni Battista**	**Assessore**	**assente**
DI MATTIA	**Mario Simon**	**Assessore**	**presente**

Presenti: 5

Assenti: 1

Partecipa il **Segretario Comunale Margherita MARTINO**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato.

La Giunta Comunale

Visto il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267;

Acquisiti i pareri a termine dell'art. 49 del suddetto Decreto Legislativo;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Itri intende procedere alla riqualificazione urbana dell'intera area scolastica e zone limitrofe attraverso un concorso di idee riservato ad architetti under 35 e dai progetti di idee trarre un contributo sostanziale per iniziare un percorso programmatico che porterà alla creazione di uno strumento attuativo di pianificazione urbanistica mediante il quale delineare un piano di azione capace di organizzare nel tempo una serie di interventi sequenziali attraverso i quali dare completezza alla riqualificazione urbana dell'intera area;

Tenuto conto inoltre che nell'ambito delle iniziative volte alla riqualificazione sociale ed economica del territorio, l'Amministrazione Comunale, ai fini della realizzazione di un nuovo polo scolastico innovativo ad elevata qualità ambientale, architettonica e tecnologica, con delibera di G.C. n°85 del 14.06.2018 ha avviato la richiesta di finanziamento Regionale in seguito all'Avviso Pubblico per la selezione di interventi di edilizia scolastica ai fini della predisposizione del piano regionale triennale 2018-2020 di cui al Decreto Interministeriale, pubblicato dalla Regione Lazio – Direzione Infrastrutture e Politiche Abitative con Determinazione n.G05938;

Dato atto che l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è di avviare un processo virtuoso di miglioramento e di riqualificazione urbana dell'intera area edificata ad edilizia scolastica, ad esclusione dell'edificio scolastico di memoria storica sito in Piazzale Rodari e dell'edificio destinato a scuola media confinante con Via G. Matteotti;

Dato atto altresì che unitamente al suddetto obiettivo è intenzione dell'Amministrazione avviare il recupero della viabilità limitrofa con particolare riferimento a via Sant'Apollonia, via della Repubblica e Piazza Annunziata, area villa comunale ecc. ed a tal fine con deliberazione di G.C. 116 del 26.07.208 "CONCORSO DI IDEE FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI UNA PROPOSTA IDEATIVA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'INTERA AREA SCOLASTICA E ZONE LIMITROFE. ATTO DI INDIRIZZO" si dettava indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per porre in essere quanto necessario;

Considerato che la suddetta operazione costituisce un intervento complesso che necessita di una strategia in cui siano coordinati molteplici interventi, quali la viabilità, i parcheggi, il verde con l'integrazione della villa comunale, le aree pedonali "piazze", l'arredo urbano, le attrezzature pubbliche e la cooperazione tra soggetti pubblici e privati;

Considerato che ai fini dal raggiungimento dell'obiettivo di cui sopra si rende necessario confermare l'atto di indirizzo, giusta deliberazione di G. C. 116 del 26.7.2018, al Responsabile dell'Area Tecnica affinché predisponga tutti gli atti e le indicazioni del Concorso di Idee;

Viste:

- la delibera di C.C. 14 del 31.08.2020 con la quale si approvava il "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2020 – 2022";
- la delibera di C.C. 16 del 31.08.2020 con la quale si approvava il "Programma triennale delle opere pubbliche 2020 – 2022 ed elenco annuale 2020"

- la delibera di C.C. 17 del 31.08.2020 con la quale si approvava il "Bilancio di previsione finanziaria 2020 – 2022"

Visti altresì:

- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i ed il DPR 207/2010 per la parte vigente;

- il D. lgs 267/2000 – T.U.E.L. s.m.i.;

- lo Statuto comunale;

- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi,

Ritenuto dover deliberare in merito;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

1. **Di confermare** e per l'effetto autorizzare l'avvio della procedura del "**Concorso di idee finalizzato all'acquisizione di una proposta ideativa per la riqualificazione urbana dell'intera area scolastica e zone limitrofe"** con finalità pubbliche;

2. **Di dare atto** che il suddetto Concorso di Idee dovrà essere riconosciuto un premio messo a disposizione dell'Amministrazione dell'importo di €.6.000,00 da suddividere come di seguito:

- € 3.500,00 al Primo classificato;

- € 1.500,00 al Secondo classificato;

- € 1.000,00 al Terzo classificato;

2. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica di avviare le procedure necessarie ai sensi dell'art.156 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

3. **Di dichiarare** la presente, con voti espressi come sopra, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto e approvato.

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
Avv. Antonio Fargiorgio	Dott.ssa Margherita Martino

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 09/10/2020 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Margherita Martino

Dichiara immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma. Art. 134 del D.Lvo 267/2000.

Itri, lì 07/10/2020 **Il Segretario Comunale**

Dott.ssa Margherita Martino

SETTORE URBANISTICA
Visto: per la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.
Lì, 01/10/2020

Il Responsabile Servizio
Caramanica Giuseppe

UFFICIO RAGIONERIA
Visto: per la regolarità contabile si esprime parere favorevole.
Lì, 07/10/2020

Il Responsabile Servizi Finanziari

Dott. Colaguori Giorgio

Inviata ai Capigruppo il _____
Inviata alla Prefettura il _____

La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno:

☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)
☒ Dichiarata immediatamente eseguibile

Il Segretario Comunale

COMUNE DI ITRI
LATINA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. **117** Data Delibera **07/10/2020**

OGGETTO

CONCORSO DI IDEE FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI UNA PROPOSTA IDEATIVA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'INTERA AREA SCOLASTICA E ZONE LIMITROFE. ATTO DI INDIRIZZO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : **FAVOREVOLE** Data 01/10/2020 IL RESPONSABILE SERVIZIO CARAMANICA GIUSEPPE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : **FAVOREVOLE** Data 07/10/2020 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI COLAGUORI GIORGIO