



COMUNE DI ITRI

- Provincia di Latina -

Determina SETTORE LAVORI PUBBLICI

Responsabile MESCHINO MASSIMILIANO

***Determina del Settore n. 128 del 19/06/2023
Determina n. 644/ 2023 del Registro Generale***

Oggetto:

"PNRR, M4 – ISTRUZIONE E RICERCA – C1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANI PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - "LAVORI DI AMPLIAMENTO, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE IN LOCALITÀ GIOVENCO" PRESA D'ATTO PROCEDURA SVOLTA DALLA CUC PROVINCIA DI LATINA E APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE - CUP C18I22000190001 - CIG 98598784B9

**FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZIO
MESCHINO MASSIMILIANO**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il Decreto del Sindaco prot.n. 9261 del 01/06/2023, con cui si attribuisce all'Arch. Massimiliano Meschino la responsabilità dei seguenti Servizi: "Urbanistica e assetto del territorio, Edilizia Privata e Abusivismo, Trasporto Pubblico Locale, Rigenerazione Urbana, Patti Territoriali, Lavori Pubblici, PNRR, Impianti Sportivi, Sport, Ambiente ed Ecologia, Servizi Cimiteriali, Edilizia scolastica, Demanio, Patrimonio, Catasto comunale e Inventario";

Viste:

-la delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 28/04/2023 con la quale si approvava il "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2023 – 2025";

-la delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 28/04/2023 con la quale si approvava il "Bilancio di previsione finanziaria 2023 – 2025 e relativi allegati";

Premesso che:

- che il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con prot.n.0048047 del 02.12.2021 ha pubblicato Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole per l'infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *"Piani per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"* finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- che il Comune di Itri, con deliberazione di G.C. n.13 del 24.02.2022 ha manifestato il proprio intendimento alla partecipazione al suddetto bando finalizzato all'ampliamento dell'offerta dei servizi educativi nella fascia di età tra 0-2 anni, approvando il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei **"Lavori di ampliamento, riqualificazione e messa in sicurezza asilo nido comunale in località Giovenco"** che prevede un importo dei lavori pari ad €.621.000,00 di cui €.21.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €.197.823,62 per somme a disposizione per un totale generale di €.818.823,62;
- che il Comune di Itri ha provveduto ad inoltrare la relativa candidatura per il suddetto progetto per un importo complessivo di €.818.823,62 di cui €.621.000,00 per lavori ed €.197.823,62 per somme a disposizione;

Preso atto che con Decreto Direttoriale n.74 del 26.10.2022 del Ministero dell'Istruzione è stata approvata la relativa graduatoria e concesso il finanziamento a favore del Comune di Itri per un importo di €.818.823,62;

Dato atto che come da "Accordo di concessione" e successivi "Addendum" sottoscritti tra il Ministero e il Comune di Itri è stato fissato il cronoprogramma per l'aggiudicazione, l'avvio, la conclusione e il collaudo dei lavori che prevede come data ultima per la determina di aggiudicazione dei lavori il 20 giugno 2023;

Dato atto altresì che con DTR n.57 del 15.03.2023, ai sensi dell'art.36 c.2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 con le modifiche apportate dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021 si è proceduto ad affidare alla Soc. OCRA srl con sede in Roma via Castelrosso n.10 l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e contabilità;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 16.05.2023 con la quale si è provveduto ad approvare il suddetto progetto definitivo redatto dalla società OCRA srl in atti con prot.n.7821 del 11.05.2023 dell'importo di €.818.823,62 di cui €.620.218,49 per lavori a base di appalto comprensivi di €.17.074,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10%;

Dato atto che con la suddetta deliberazione si autorizza il Responsabile del Servizio ad adottare i provvedimenti consequenziali per la redazione e approvazione del progetto esecutivo e l'affidamento dei lavori;

Richiamata la propria DTR n.559 del 30.05.2023 avente ad oggetto "PNRR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI

NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANI PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - "LAVORI DI AMPLIAMENTO, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE IN LOCALITÀ GIOVENCO" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE - con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo redatto dalla Soc. OCRA srl in atti con prot.n.8861 del 26.05.2023 che prevede un importo di €.818.823,62 di cui €.620.992,32 per lavori a base di appalto comprensivi di €.17.074,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% e avviare la relativa procedura di gara;

Dato atto che con nota prot.n.8999 del 29.05.2023 e successiva nota prot.n.9013 del 30.05.2023 si è provveduto ad inoltrare la relativa documentazione alla CUC della Provincia di Latina per l'avvio delle relative procedure;

Vista in ultimo la Determina n.549 del 14.06.2023, trasmessa dalla CUC della Provincia di Latina, di Esito della procedura di aggiudicazione con approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori posti base di gara;

Ritenuto di dover prendere atto e approvare la suddetta proposta di aggiudicazione dei lavori di "LAVORI DI AMPLIAMENTO, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE IN LOCALITÀ GIOVENCO " a favore dell'operatore economico (costituendo RTI) **GEMINI APPALTI SRL/ESSE.CI SRL** con sede in via Valle Scuola snc 03010 Sgurgola (FR), che ha offerto un ribasso del **26,527%** per un importo di aggiudicazione pari a €.460.791,03 comprensivo di €.17.074,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, fatti salvi i risultati delle verifiche e dei controlli di cui all'art.80 D.Lgs. n.50/2016;

Ritenuto altresì di dover rideterminare il relativo quadro economico come di seguito riportato:

VOCI	IMPORTI
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
1) a corpo	€ 443 716,55
2) a misura al netto del ribasso d'asta del 26,527%	
3) a corpo e misura	
4) in economia	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 443 716,55
5) oneri per piani di sicurezza e coordinamento	€ 17 074,48
A.2) TOTALE LAVORI	€ 460 791,03
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1) Rilievi, accertamenti, indagini IVA inclusa	€ 1 268,80
a) Rilievi, accertamenti, indagini	€ 1 000,00
b) contributo previdenziale (4%)	€ 40,00
c) IVA (22% del totale)	€ 228,80
2) Imprevisti IVA Inclusa	€ 34 112,02
a) imprevisti	€ 31 010,92
b) IVA (10% del totale)	€ 3 101,10
3) Lavori in economia e allacciamenti ai pubblici servizi IVA inclusa	€ 12 891,45
a) Lavori in economia ed allacciamenti	€ 11 719,50
b) IVA (10% del totale)	€ 1 171,95
4) Incentivi art. 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.i	€ 9 923,50
5) Spese tecniche IVA inclusa	€ 77 523,92
a) Spese tecniche	€ 61 100,19
b) contributo previdenziale (4%)	€ 2 444,01
c) IVA sulle spese tecniche (22% del totale)	€ 13 979,72
6) IVA sui lavori all'aliquota del 10%	€ 46 079,10
7) Economie di gara	€ 176 233,80
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 358 032,59
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 818 823,62

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs 165/2001, modificato dalla L. 190/2012 ed ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 s.m.i.;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 184/2 del D. Lgs 18 agosto 2000, n.267 il vigente Statuto Comunale e il regolamento di contabilità;

Dato atto della necessità di acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt., 107, 169, e 183/9 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

per quanto in premessa:

1. **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
2. **di dare atto** che la procedura di cui sopra è stata svolta dalla CUC della Provincia di Latina per conto del Comune di Itri giusta Convenzione n.52/I del 06.09.2022 e che la suddetta procedura è stata svolta tramite piattaforma telematica in dotazione della Provincia di Latina e identificata che la stessa ha trasmesso la DTR n.549 del 14.06.2023 di proposta di aggiudicazione;
3. **di prendere atto** della DTR n.549/2023 della Provincia di Latina e approvare la proposta di aggiudicazione per i lavori di **"Lavori di ampliamento, riqualificazione e messa in sicurezza asilo nido comunale in località Giovenco"** a favore dell'operatore economico (costituendo RTI) **GEMINI APPALTI SRL/ESSE.CI SRL** con sede in via Valle Scuola snc 03010 Sgurgola (FR), fatti salvi i risultati delle verifiche e dei controlli di cui all'art.80 D.Lgs. n.50/2016, il quale ha offerto un ribasso del 26,527% (ventisei/527 per cento) sull'importo di **€.620.992,32** posto a base di gara comprensivo di **€.17.074,48** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **di prendere atto altresì** che per effetto del suddetto ribasso offerto l'importo contrattuale è determinato in **€.460.791,03 oltre iva al 10% pari ad €.46.079,10 per un totale complessivo pari a €.506.870,13** il tutto come da quadro economico rideterminato su riportato;
5. **di subordinare** l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito positivo delle relative verifiche;
6. **di dare atto** che la spesa complessiva di **€.506.870,13** risulta allocata sulla Missione 4, Programma 1, Cap 3169/1 – Parte RR.PP. - Res. 899/2022 –Sub.Imp.76/2023 del Bilancio corrente;
7. **di procedere** successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale agli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
8. **di dare atto** che il RUP è il **Geom. Giuseppe La Rocca**;
9. **di dare atto** che il CUP è **C18I22000190001** e che il codice CIG è **98598784B9** e che quest'ultimo è stato acquisito direttamente dal Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza della Provincia di Latina così come previsto dalla relativa Convenzione;
10. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, del D.Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
11. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, come disposto dall'art. 151 co. 4 del D.Lgs. 267/00;

12. di dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed altresì nella sezione *Amministrazione Trasparente* in ottemperanza al D. Lgs. 33/2013.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Massimiliano Meschino