



COMUNE DI ITRI  
Provincia di Latina

Prot. n. 21012 del 22.12.2021

## AVVISO PUBBLICO

**CONTRIBUTO AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DOVUTI PER IL PERIODO DI SOSPENSIONE DELL'ATTIVITÀ ECONOMICA IN CONSEGUENZA DEI PROVVEDIMENTI DI LIVELLO NAZIONALE E REGIONALE ADOTTATI PER FRONTEGGIARE L'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID 19**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista e richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 21.12.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, si prevedono misure di sostegno in favore degli operatori economici presenti sul territorio comunale, volte a contrastare gli effetti della crisi economica conseguente all'emergenza epidemiologica da Covid 19.

**In esecuzione** della Determinazione del Settore n. 139 del 22.12.2021, Determina n. 1328/2021 del R.G., con la quale è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico relativamente all'attivazione della procedura che consente la selezione dei beneficiari attraverso criteri trasparenti e di evidenza pubblica;

### RENDE NOTO

Il Comune di Itri intende avviare una procedura per individuare i beneficiari di contributo al pagamento dei canoni di locazione dovuti per il periodo di sospensione dell'attività economica in conseguenza dei provvedimenti di livello nazionale e regionale adottati per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid 19.

<b>Articolo 1 – Oggetto, finalità e obiettivi</b>
---

A seguito della dichiarazione di emergenza internazionale di salute pubblica emessa in data 31.01.2020 dall'Organizzazione Mondiale della Sanità in relazione all'epidemia da COVID-19 lo Stato italiano, in modo particolare con il D.L. 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77, è intervenuto con una pluralità di azioni a sostegno dell'imprenditoria, prevedendo, oltre ad azioni di accesso al credito, anche sostegni economici diretti alle imprese ed ammettendo, in favore delle stesse, ulteriori misure di sostegno anche da parte degli enti territoriali a valere sulle proprie risorse. Ai sensi dell'art 3, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, *"Il comune è l'ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne*

*promuove lo sviluppo*”. In attuazione di tale disposizione, l’ente locale ha facoltà di effettuare attribuzioni patrimoniali a terzi, nel caso in cui queste siano necessarie per conseguire i propri fini istituzionali, tra i quali l’art 1 dello Statuto comunale espressamente annovera anche la rimozione degli squilibri di carattere economico e sociale.

Sul territorio comunale insistono molteplici operatori economici, artigiani e piccoli imprenditori che, a causa dei provvedimenti restrittivi adottati a livello nazionale e regionale per fronteggiare la sopravvenuta situazione emergenziale, hanno dovuto sospendere la propria attività, esponendosi ad una grave mancanza di liquidità.

La grave crisi economica che ha investito gli operatori locali si ripercuote anche sui nuclei familiari presenti sul territorio che dalle citate attività produttive e commerciali traggono il proprio sostentamento.

Il Comune di Itri, nell’ambito delle iniziative intraprese per far fronte alle conseguenze economiche legate all'emergenza Covid-19, intende supportare alcune categorie di imprese presenti sul territorio comunale che hanno subito maggiori restrizioni e perdite in termini economici, nel periodo di lockdown conseguente al diffondersi dell’emergenza sanitaria ed in quello immediatamente successivo, esercenti attività economiche, attraverso un sostegno economico una tantum e a fondo perduto attuato in forma di contributo al pagamento dei canoni di locazione dovuti per il periodo di sospensione dell’attività economica in conseguenza dei provvedimenti di livello nazionale e regionale adottati per fronteggiare l’emergenza epidemiologica da Covid 19.

<b>Articolo 2 – Informazioni generali: dotazione finanziaria, natura ed entità del contributo</b>
---

Le risorse complessivamente stanziare dal Comune a disposizione dei soggetti beneficiari ammontano ad € 50.000,00.

Le agevolazioni saranno accordate a tutti gli operatori economici (imprenditori e artigiani) sotto forma di contributi a fondo perduto;

Il contributo sarà erogato a fronte di un contratto di locazione di immobile adibito all'attività di impresa;

L’ammontare del contributo per singola impresa sarà quantificato sulla base del numero di domande ammissibili ricevute, e non potrà in ogni caso essere superiore ad € 500,00. Tutte le imprese che soddisfano i criteri sotto indicati beneficeranno di un contributo di pari importo.

Le risorse stanziare saranno assegnate nei limiti della disponibilità dei fondi.

In relazione al regime fiscale applicabile ai predetti contributi, il comma 1 dell'articolo 10-bis (rubricato «Detassazione di contributi, di indennità e di ogni altra misura a favore di imprese e lavoratori autonomi, relativi all'emergenza COVID-19»), del decreto legge 28 ottobre 2020, n. 137 (cd. "decreto Ristori", convertito, con modificazioni, dalla legge 18 dicembre 2020, n. 176). Il contributo è esente dall’applicazione della ritenuta d’acconto del 4% ai sensi dell’art. 28 comma 2, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600, in considerazione della finalità dell'aiuto economico di contrastare gli effetti negativi conseguenti dall'emergenza epidemiologica da Covid-19.

Il Comune si riserva la facoltà di:

- incrementare lo stanziamento iniziale o rifinanziare il bando;
- riaprire i termini di presentazione delle domande, in caso di mancato esaurimento delle risorse disponibili.

### **Articolo 3 – Destinatari del contributo**

Destinatari delle misure sono tutti gli operatori economici (imprenditori e artigiani), aventi la propria sede operativa sul territorio del Comune di Itri, la cui attività sia in corso alla data di presentazione della domanda di contributo e che siano titolari di un contratto di locazione.

I suddetti operatori economici non devono essere destinatari di altre misure di sostegno tali da superare, cumulativamente il limite previsto dall'art. 54 del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77.

### **Articolo 4 – Requisiti generali richiesti**

Gli operatori economici, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato e risultare impresa attiva;
- b) avere la sede operativa nel Comune di Itri;
- c) avere l'attività in corso presso la sede operativa al momento della presentazione della domanda di contributo;
- d) non essere destinatari di altre misure di sostegno tali da superare, cumulativamente, il limite previsto dall'art 54 del D.L. 34/2020, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77;
- e) essere titolari di almeno un contratto di locazione di immobile ubicato a Itri adibito all'attività di impresa regolarmente registrato;
- f) che il canone di locazione sia quello dovuto al locatario dagli operatori di cui al precedente art. 3 che hanno subito la sospensione dell'attività economica in conseguenza dei provvedimenti di livello nazionale e regionale adottati per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid 19.

Ai fini del presente Avviso

-ogni singola impresa può presentare esclusivamente una sola domanda di contributo. In caso di eventuale presentazione di più domande è tenuta in considerazione solo la prima domanda presentata in ordine cronologico;

-sono ammissibili esclusivamente i contratti di locazione che rispettino tutte le seguenti condizioni:

- contratti già in essere alla data del 15 marzo 2021;
- contratti in essere e non scaduti alla data di presentazione della domanda.

Il Comune di Itri accerterà l'effettivo possesso dei requisiti indicati nella domanda e nel caso di false e/o mendaci dichiarazioni procederà secondo quanto previsto dal DPR 445/2000.

## Articolo 5 – Presentazione delle domande

I soggetti interessati dovranno presentare domanda, redatta sull'apposito modulo allegato al presente Avviso. Le domande dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio **delle ore 12:30 del giorno 20.01.2022**

- in modalità telematica all'indirizzo **PEC**: [suapcomuneitri@pec.it](mailto:suapcomuneitri@pec.it)
- tramite recapito a mano al **Protocollo** del Comune di Itri, P.zza Umberto I snc 04020 Itri (LT).

Il recapito rimane a esclusivo rischio del mittente per cui il Comune non si assumerà alcuna responsabilità qualora per qualsiasi motivo non venga recapitato in tempo utile. Faranno fede la data e l'ora apposte dall'addetto dell'ufficio protocollo comunale.

Alla domanda va allegato il contratto di locazione registrato.

## Articolo 6 – Attività istruttoria, di controllo e liquidazione

L'Ufficio Suap procederà alla valutazione delle domande pervenute sulla base delle condizioni e dei requisiti previsti dal bando. E' facoltà dell'Ufficio richiedere all'impresa le integrazioni ritenute necessarie per una corretta istruttoria della pratica, con la precisazione che la mancata presentazione di tali integrazioni entro e non oltre il termine di 10 giorni di calendario dalla ricezione della relativa richiesta, comporta la decadenza della domanda di contributo. Conclusa l'istruttoria di tutte le domande pervenute, l'Ufficio competente procederà alla formazione degli elenchi delle imprese ammesse e di quelle non ammesse. Le risorse stanziare saranno, quindi, assegnate e ripartite equamente tra le domande ammesse nei limiti della disponibilità dei fondi. L'ammontare del contributo per singola impresa sarà quantificato sulla base del numero di domande ammesse, e non potrà in ogni caso essere superiore ad € 500,00.

Delle domande pervenute, della formazione degli elenchi, e della liquidazione viene data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Itri.

La somma sarà liquidata a mezzo bonifico bancario, disposto esclusivamente sull'IBAN indicato in sede di presentazione della domanda, corrispondente obbligatoriamente a conti correnti accessi presso Istituti di Credito o presso Poste Italiane. Sono espressamente escluse forme di pagamento diverse (es. su carte di credito o carte prepagate).

Il controllo di tutte le autocertificazioni sarà effettuato ai sensi del Testo Unico della documentazione amministrativa D.P.R 28/12/2000 n. 445.

## Articolo 7 – Obblighi dei soggetti beneficiari del contributo

I soggetti beneficiari del contributo sono obbligati, pena decadenza totale dell'intervento finanziario:

- a) al rispetto di tutte le condizioni previste dal presente Avviso;
- b) a fornire, nei tempi e nei modi previsti dal presente Avviso e dagli atti a questo conseguenti, tutta la documentazione e le informazioni eventualmente richieste;

- c) a comunicare tempestivamente, motivando adeguatamente, e comunque prima del provvedimento di concessione del contributo, ogni eventuale variazione concernente le informazioni contenute nella domanda. Tali variazioni saranno oggetto di valutazione da parte del Comune di Itri;
- d) a segnalare l'eventuale perdita, prima dell'erogazione del contributo, dei requisiti richiesti dalla misura.

#### **Articolo 8 – Pubblicità e informazioni**

Il presente avviso, nel rispetto del principio di pubblicità e trasparenza viene pubblicato: all'Albo Pretorio Online e sul sito internet del Comune di Itri.

L'Amministrazione si riserva la facoltà eventuale di modificare, integrare e/o annullare in tutto o in parte detto avviso per motivi di interesse pubblico dandone avviso mediante pubblicazione on line sul sito web dell'Ente prima indicato.

Le comunicazioni pubblicate in rete civica hanno valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

Gli interessati possono richiedere informazioni sul presente Avviso contattando il Suap alla mail [suap@comune.itri.it](mailto:suap@comune.itri.it)

Il presente avviso e i moduli allegati sono reperibili sul sito del Comune di Itri al seguente indirizzo: [www.comune.itri.it](http://www.comune.itri.it)

#### **Articolo 9 – Responsabile del procedimento**

Ai sensi della Legge n. 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento in oggetto è la dott.ssa Vincenzina Marra. Ogni quesito dovrà essere inviato per iscritto all'indirizzo pec [suapcomuneitri@pec.it](mailto:suapcomuneitri@pec.it) o a mezzo mail all'indirizzo [suap@comune.itri.it](mailto:suap@comune.itri.it)

#### **Articolo 10 – Trattamento dei dati personali**

##### **Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)**

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Itri che potrà essere contattato ai seguenti riferimenti: Telefono:0771/732216 Indirizzo PEC: [suapcomuneitri@pec.it](mailto:suapcomuneitri@pec.it)

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento dei dati personali viene effettuato con finalità relative all'esecuzione di compiti di interesse pubblico connesse all'erogazione del beneficio richiesto ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. e) e del Regolamento UE 679/2016.

I dati saranno trattati da soggetti pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per il riconoscimento del beneficio; qualora tali informazioni non saranno fornite non sarà possibile considerare la richiesta.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

Si potranno far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i propri diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai propri dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

I propri diritti potranno essere esercitati rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Si ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora se ne ravvisi la necessità.

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Itri, li 22.12.2021

**Il Responsabile del Servizio SUAP**  
**Dott.ssa Vincenzina Marra**  
Firmato Digitalmente(\*)

Allegato 1 “modello di domanda”

\*) Dichiara che la firma digitale all'uopo utilizzata al momento della sottoscrizione:

- 1) è in pieno corso di validità, presso una Autorità di Certificazione costituitasi ai sensi delle norme italiane vigenti;
- 2) non è oggetto di alcun procedimento di revoca ed è coerente con il ruolo esercitato dal sottoscrittore