

Rep. _____ del _____

COMUNE DI ITRI

Provincia di Latina

CONTRATTO

PER INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE

DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA

SICUREZZA IN ESECUZIONE E SERVIZI GEOLOGICI DEI LAVORI

" RIGENERAZIONE TORRENTE PARETOLA E TORRENTE RIO DI

ITRI PER DIFESA DA DISSESTO IDROGEOLOGICO”

CUP C19C21000110001 – CIG 88151213F9

L'anno duemilaventuno, addì _____ del mese di _____ (00.0.0000) nella residenza

comunale sita in ITRI (LT) Piazza Umberto I 1, avanti a me dr.ssa _____, Segretario

Generale del Comune, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblico-amministrativa,

nell'interesse del Comune, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti,

d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono

personalmente comparsi:

1) _____ nato a _____ – c.f. _____, nella qualità di

responsabile del Servizio “LLPP”, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Itri (LT)

C.F. 81003170594 e P.IVA 00279170591, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.

267 ed in forza al Decreto _____ n. _____ del 00/00/2021, di seguito indicato più

brevemente **COMUNE;**

2) _____ nato a _____ – c.f. _____, che interviene nella sua

qualità di amministratore delegato e legale rappresentante dell'impresa _____ con sede

in _____ c.f. e p.i. _____ come delegato al presente

atto in rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo d'impresе con conferimento di

mandato collettivo con rappresentanza tra lo _____, giusto atto

Notaio _____ registrato a - _____ serie IT di seguito indicato più

brevemente **INCARICATO** o **TECNICO INCARICATO**.

PREMESSO CHE

Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori di **RISANAMENTO ED ADEGUAMENTO STRUTTURALE DEL CORSO D'ACQUA DENOMINATO RIO D'ITRI / TORRENTE PONTONE**"

Si è proceduto all'espletamento della procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, art. 95, comma 3 lett. b ed art. 60, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico.

Con determinazione _____ del _____, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i è stata aggiudicata la procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici per la _____ dei lavori di "RIGENERAZIONE TORRENTE PARETOLA E TORRENTE

RIO DI ITRI PER DIFESA DA DISSESTO IDROGEOLOGICO" – CUP _____ – CIG

_____ all'operatore economico _____, con domicilio eletto in _____, Via _____ n. _____ cf e pi _____ per un importo contrattuale € _____ oltre CNPAIA ed IVA se

dovute e pertanto pari ad € _____ IVA e spese generali incluse;

Si è provveduto a norma di legge, anche attraverso il sistema AVCPass, gestito dall'ANAC, alle verifiche successive all'aggiudicazione provvisoria sul possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale;

Con verbale prot. _____ del _____ si redigeva il VERBALE DI INTERVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ai sensi dell' art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dallo _____;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della determinazione n. _____ del _____ assunta dal settore responsabile

del Servizio "LLPP", e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato,

che accetta, l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ai lavori di

_____ ed oggetto di affidamento mediante procedura aperta

ex art. 60, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del

miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile

2016, n. 50 e s.m.i. (di seguito, Codice). CIG _____

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto del progetto posto a base di gara e prevede le seguenti

prestazioni di dettaglio oltre a quelle disciplinate nel successivo art. 5:

A) PROGETTO DEFINITIVO:

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze,

dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove

presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi

necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la

quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma,

attraverso l'utilizzo dei prezzari di riferimento.

Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 24 e successivi del

Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 7, del D.lgs. n.

50/2016 e s.m.i.

Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle

esigenze, dei criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e dovrà

contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed

approvazioni.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalle regole dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto definitivo parametrize nel calcolo della prestazione posta di affidamento.

B) PROGETTO ESECUTIVO:

Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 33 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalla regola dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto esecutivo parametrize nel calcolo della prestazione posta di affidamento.

C) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

D) RELAZIONE GEOLOGICA ED INDAGINI ARCHEOLOGICHE

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie

cartacee e lucidi (e comunque ogni elaborato richiesto per il rilascio dei nulla osta occorrenti

per l'approvazione del progetto dell'opera):

A) DEFINITIVO 2 copie + 1 lucido;

B) ESECUTIVO 3 copie + 1 lucido.

Il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM dei seguenti elaborati:

– rilievi e progetto, – relazioni tecniche – elenco prezzi unitari – computi metrici estimativi
– capitolati speciali.

1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:

– preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi similari

che supportino in questo formato);

– in subordine possono essere in formato DXF (sempre compatibile con il programma

Autocad).

2) per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation.

3) per quanto attiene al preventivo di spesa e relativi componenti, essi potranno essere restituiti in qualsiasi formato database di computo nazionali.

Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.

Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica

o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giuseppe Caramanica

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

- Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento del titolo edilizio (o procedimenti equipollenti) ovvero del relativo titolo surrogatorio di natura pubblicistica.

-Il progetto dovrà essere redatto tenendo conto che l'appalto verrà affidato con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa con contratto a misura mediante offerta a prezzi unitari.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

l'incaricato dovrà redigere il progetto suddividendolo in lotti funzionali o prestazionali autonomamente appaltabili e precisamente:

Comunque dovrà calibrarsi la progettazione considerando che le opere eventualmente a stralcio dovranno necessariamente partire dalla foce ed in direzione della sorgente.

Al fine di consentire il corretto espletamento dell'appalto ed il rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dei lavoratori, l'incaricato dovrà redigere gli elaborati di progetto in maniera tale da identificare per ogni singola voce del computo metrico estimativo per l'intero costo dei lavori posto a base di gara, l'incidenza presunta del costo del personale impegnato ed il costo della sicurezza aziendale. .

L'incaricato dovrà redigere un'apposita relazione indicante :

- a) gli ambiti progettuali potenzialmente assogettabili a miglioramento e/o varianti ed entro quali limiti ciò si renda auspicabile e/o ammissibile; l'incaricato dovrà inoltre specificare il valore potenziale di ogni proposta ritenuta ammissibile al fine di consentire al RUP di determinare, nel bando di gara, i criteri metodologici per la valutazione delle offerte nel rispetto dell'art. 95, comma 14-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- b) gli aspetti progettuali che non possono in alcun caso essere oggetto di variante (anche migliorativa) da parte delle ditte candidate;

L'incaricato, se richiesto, dovrà supportare il RUP nella valutazione del progetto presentato dal miglior offerente prima dell'aggiudicazione definitiva e/o verifica propedeutica all'approvazione.

Sarà compito dell'incaricato acquisire, prima della consegna del progetto esecutivo, tutti i

pareri, od autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione dei lavori (es. Parere AUSL-ANAS-FS-SOPRINTENDENZA-TELECOM-ecc.) Tale onere è ricompreso e compensato nel rimborso spese forfettario posto a base di gara, assoggetto a ribasso come offerto in sede di gara.

N.B. Le prestazioni indicate nel presente articolo si intendono ricoprese e compensate nella prestazione principale e, pertanto, non comporteranno costi aggiuntivi in capo al Comune.

Articolo 6 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

A) PROGETTO DEFINITIVO _____ gg. dalla stipulazione della presente convenzione e comunque come da offerta tempo;

B) PROGETTO ESECUTIVO _____ gg. dell'avvenuta verifica positiva o comunque dall'approvazione del progetto definitivo;

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 1 per mille pari a 93,02 euro/giorno.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 7 - Compenso professionale

L'importo contrattuale offerto è pari € _____ oltre CNPAIA ed IVA se dovute e pertanto pari ad € _____ IVA e spese generali incluse. Detto compenso è stato determinato sulla base del ribasso percentuale offerto in fase di gara del _____ % dell'importo posto a base di gara e determinato sulla base dello schema di parcella allegato al bando di gara.

Detto compenso ricomprende altresì il rimborso delle spese e tale compenso resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse

disposizioni di legge e non è soggetto a revisione.

Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità ad avvenuta approvazione del progetto definitivo e ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo:
I compensi relativi alla progettazione verranno ricalcolati sugli importi del preventivo particolareggiato e saranno corrisposti entro 30 giorni dai termini indicati all'art. 10 della convenzione di gara.

Articolo 11 - Oneri vari

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A..

Articolo 12 - Coperture assicurative

Il Raggruppamento Temporaneo d'impresе con conferimento di mandato collettivo con rappresentanza tra lo _____ ha presentato cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del Codice, svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo.

L'importo della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice è pari ad € _____, giusta polizza Generali Italia s.p.a. ag. di _____ (_____) n. _____ del _____.

Ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 resesi necessarie in corso di esecuzione dovute ad errore progettuale. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 106, commi 2 , 9 e 10, del D.Lgs. n. 50/2016. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti

proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Articolo 14 - Controversie

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente convenzione, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cassino (FR)

Articolo 15 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed architetti

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla

presente convenzione, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative richieste dall'amministrazione saranno assoggette allo stesso ribasso offerto in sede di gara (o di offerta).

Articolo 16 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Articolo 17 – Contratto in Forma elettronica

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016, in modalità elettronica ; le parti lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82, valida alla data odierna.

Il presente atto, redatto da persona di mia fiducia, si compone di n. 12 facciate e numero 14 righe comprese le firme ed è stato da me Segretario Generale Rogante, letto alle parti che lo hanno dichiarato pienamente conforme alla loro vera, piena e libera volontà e insieme con me e alla mia presenza lo approvano e lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82, valida alla data odierna.

architetto Giuseppe Caramanica

il Segretario Comunale (_____)